

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор
підприємства
(посада)



(підпис)

Авраменко Людмила Михайлівна
(прізвище та ініціали керівника)

28.04.2016

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2015 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БУДІНДУСТРІЯ"
2. Організаційно-правова форма
Публічне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ
01349644
4. Місцезнаходження
Чернігівська, -, 14001, м. Чернігів, вул. Індустріальна, 11
5. Міжміський код, телефон та факс
(0462)-65-38-00 (0462)-65-38-00
6. Електронна поштова адреса
zvit@budindustrial.com.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | | |
|--|--|--|
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | | 28.04.2016
(дата) |
| 2. Річна інформація
зопублікована у | Відомості Національної комісії з цінних паперів та
фондового ринку 82(2336)
(номер та найменування офіційного друкованого видання) | 28.04.2016
(дата) |
| 3. Річна інформація розміщена на власній
сторінці | www.budindustrial.at.ua
(адреса сторінки) | в мережі
Інтернет
28.04.2016
(дата) |

Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	X
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	X
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	X
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на	

кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року

20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

23. Основні відомості про ФОН

24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

27. Правила ФОН

28. Відомості про аудиторський висновок (звіт) X

29. Текст аудиторського висновку (звіту) X

30. Річна фінансова звітність

31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності) X

32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб відсутні, оскільки емітент не приймав участі у створенні юридичних осіб.

Інформація щодо посади корпоративного секретаря відсутня, оскільки посада корпоративного секретаря на товаристві створена не була.

Згідно з чинним законодавством товариство не належить до категорії емітентів, які потребують рейтингової оцінки (в статутному капіталі емітента відсутня державна частка, емітент не є монополістом та не має стратегічного значення для економіки та безпеки держави), тому емітент не користується послугами рейтингового агентства.

33. Примітки

Інформація про дивіденди відсутня, оскільки збори акціонерів прийняли рішення дивіденди не нараховувати та не сплачувати.

Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом, відсутня, тому що емітент не випускав інші цінні папери.

Інформація про похідні цінні папери емітента відсутня, тому що емітент не випускав похідні цінні папери.

Інформація про викуп власних акцій емітента протягом звітного періоду відсутня, тому що емітент не викупував власні акції.

Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів відсутня, оскільки товариство не випускало боргові цінні папери.

Інформація про випуски іпотечних облігацій відсутня, оскільки емітент не випускав іпотечні облігації.

Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям відсутня, оскільки емітент не випускав іпотечні облігації.

Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду, відсутня, оскільки емітент не випускав іпотечні облігації.

Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття відсутня, оскільки емітент не випускав іпотечні облігації.

Відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду відсутні, оскільки емітент не випускав іпотечні облігації.

Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року, відсутні, оскільки емітент не випускав іпотечні облігації.

Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття відсутня, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних облігацій.

Інформація про випуски іпотечних сертифікатів відсутня, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних сертифікатів.

Інформація щодо реєстру іпотечних активів відсутня, оскільки емітент не випускав іпотечні облігації та сертифікати.

Основні відомості про ФОН відсутні, оскільки протягом звітного періоду ФОН не створювались.

Інформація про випуски сертифікатів ФОН відсутня, оскільки протягом звітного періоду ФОН не створювались.

Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН, відсутня, оскільки протягом звітного періоду ФОН не створювались.

Розрахунок вартості чистих активів ФОН відсутній, оскільки протягом звітного періоду ФОН не створювались.

Правила ФОН відсутні, оскільки протягом звітного періоду ФОН не створювались.

Фінансова звітність емітента складена за міжнародними стандартами фінансової звітності.

Звіт про стан об'єкта нерухомості відсутній, тому що емітент не випускав цільових облігацій.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БУДІНДУСТРІЯ"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

A00 №583508

3. Дата проведення державної реєстрації

24.01.1996

4. Територія (область)

Чернігівська

5. Статутний капітал (грн)

1010000.00

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належить державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

143

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

23.61 Виготовлення виробів із бетону для будівництва

--

--

10. Органи управління підприємства

Не заповнюється Емітентом - акціонерним товариством

11. Банки, що обслуговують емітента:

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

Публічне акціонерне товариство "УкрСиббанк"

2) МФО банку

351005

3) поточний рахунок

26004011812000

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

д/н

5) МФО банку

-

б) поточний рахунок

-

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності*

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Спеціальне водокористування	УКР №4092А/Чрн.	31.10.2011	Державне управління охорони навколишнього природного середовища в Чернігівській області	12.10.2016
Опис	Емітент планує продовжити дію дозволу на наступний термін			
Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами	7410136600-217	01.04.2011	Державне управління охорони навколишнього природного середовища в Чернігівській області	15.04.2019
Опис	Емітент планує продовжити дію ліцензії на наступний термін			
Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами	7410136600-217	06.08.2015	Департамент екології та природних ресурсів Чернігівської обласної державної адміністрації	06.08.2025
Опис	Емітент планує продовжити дію ліцензії на наступний термін			
Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами	7410136600-2176	22.11.2012	Державне управління охорони навколишнього природного середовища в Чернігівській області	15.04.2019
Опис	Емітент планує продовжити дію ліцензії на наступний термін			
Користування надрами	4304	24.01.2013	Державна служба геології та надр України	24.01.2018
Опис	Емітент планує продовжити дію ліцензії на наступний термін			
Виготовлення виробів залізобетонних в асортименті	UA1.020.0032461-14	16.05.2014	ОС ДП "Чернігівстандартметрологія"	15.05.2016
Опис	Емітент планує продовжити дію ліцензії на наступний термін			
Виготовлення будівельних матеріалів	269	25.06.2007	Управління торгівлі та послуг Чернігівської міської ради	30.12.2017
Опис	Емітент планує продовжити дію дозволу на наступний термін			
Виконання робіт підвищеної небезпеки	311.13.74	18.12.2013	Територіальне управління Держгірпромнагляду у	17.12.2018

			Чернігівській області	
Опис	Емітент планує продовжити дію ліцензії на наступний термін			
Виконання робіт підвищеної небезпеки	194.13.74	09.09.2013	Територіальне управління Держгірпромнагляду у Чернігівській області	08.09.2018
Опис	Емітент планує продовжити дію ліцензії на наступний термін			
Експлуатація машин, механізмів, устаткування підвищеної небезпеки	312.13.74	18.12.2013	Територіальне управління Держгірпромнагляду у Чернігівській області	17.12.2018
Опис	Емітент планує продовжити дію ліцензії на наступний термін			
Експлуатація електричного устаткування електричних мереж напругою понад 1000 В (до 10 Кв включно)	196.13.74	13.09.2013	Територіальне управління Держгірпромнагляду у Чернігівській області	12.09.2018
Опис	Емітент планує продовжити дію ліцензії на наступний термін			

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області	14243893	14000 Україна м. Чернігів проспект Миру, 43	0.000000000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт*		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Засновників фізичних осіб нема	---		0.000000000000
Усього			0.000000000000

V. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада

Голова Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Гончаренко Сергій Олександрович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

СМ 463865 02.07.2002 Переяслав-Хмельницьким МРВ ГУ МВС України в Київській області

4) рік народження**

1986

5) освіта**

Вища

б) стаж роботи (років)**

10

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ПАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім. С. Ковальської", керівник проектів та програм у сфері матеріального виробництва

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

15.04.2014 з

9) Опис

Голова Наглядової ради виконує свої обов'язки у складі Наглядової ради Товариства як колегіального представницького органу Товариства з повноваженнями, передбаченими Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду Товариства; організовує роботу Наглядової ради, скликає її засідання та головує на них, здійснює інші повноваження, передбачені Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду.

Голова Наглядової ради: представляє інтереси Наглядової ради Товариства у взаємовідносинах з органами державної влади, місцевого самоврядування, суб'єктами господарювання, іншими організаціями, установами; організовує роботу Наглядової ради та здійснює контроль за реалізацією плану роботи Наглядової ради; скликає засідання Наглядової ради, затверджує порядок денний засідань; головує на засіданнях Наглядової ради та організовує ведення протоколів засідань Наглядової ради; готує доповідь та звітує перед Загальними зборами акціонерів Товариства про діяльність Наглядової ради, загальний стан Товариства та вжиті нею заходи, спрямовані на досягнення мети Товариства; підтримує постійні контакти із іншими органами та посадовими особами Товариства. Голова Наглядової ради здійснює повноваження на безоплатній основі. У 2014 році Загальними зборами акціонерів Товариства переобрано склад Наглядової ради. Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи - 10 років. З 2010 року - провідний інженер-економіст ВАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім. С. Ковальської", з 2011 року - провідний економіст ПАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім. С. Ковальської", з 2014 року - керівник проектів та програм у сфері матеріального виробництва ПАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім. С.Ковальської".

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Товариство з обмеженою відповідальністю "Цитадель-Реєстратор"

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

35760134

4) рік народження**

0

5) освіта**

б) стаж роботи (років)**

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

15.04.2014 з

9) Опис

Член Наглядової ради виконує свої обов'язки у складі Наглядової ради Товариства як колегіального представницького органу Товариства з повноваженнями, передбаченими Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду Товариства. Член Наглядової ради виконує свої обов'язки через свого представника у Наглядовій раді. Порядок діяльності представника члена Наглядової ради у Наглядовій раді визначається самим членом Наглядової ради. Член Наглядової ради несе відповідальність перед Товариством за дії свого представника у Наглядовій раді.

Повноваження представника члена Наглядової ради дійсні з моменту видачі йому довіреності членом Наглядової ради та отримання Товариством письмового повідомлення про призначення представника, яке повинно містити відомості, передбачені чинним законодавством. Член Наглядової ради має право в будь-який час відкликати свого представника, що представляє його інтереси у Наглядовій раді, письмово повідомивши про це Товариство. З дня направлення такого повідомлення повноваження представника члена Наглядової ради в Наглядовій раді припиняються. Член Наглядової ради забезпечує ефективність внесених акціонерами Товариства інвестицій, сприяє реалізації статутних завдань Товариства, здійснює контроль за діяльністю Товариства; визначає та контролює стратегічні цілі і корпоративні цінності Товариства, визначає стратегію розвитку Товариства; забезпечує призначення в Товаристві ефективного керівництва. Член Наглядової ради (його представник) здійснює повноваження на безоплатній основі. У 2014 році рішенням Загальних зборів акціонерів Товариства було переобрано членів Наглядової ради. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Представником Товариство з обмеженою відповідальністю "Цитадель-Реєстратор" обрано Яніцьку Ларису Анатоліївну 1970 року народження (паспорт серії СО 973608 виданий Святошинським РУ ГУ МВС України в м. Києві 24 січня 2002 р.), освіта - вища, місце роботи - ТОВ «Завод залізобетонних конструкцій ім. С. Ковальської», бухгалтер (в тому числі останні 5 років), загальний стаж - 25 років.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Голова Ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Суботенко Ігор Миколайович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

МЕ 809805 18.05.2007 Деснянським РУ ГУ МВС України в м. Києві

4) рік народження**

1985

5) освіта**

Вища

б) стаж роботи (років)**

11

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ПАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім.С.Ковальської", директор фінансовий

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

20.04.2012 5

9) Опис

Забезпечує здійснення об'єктивного та професійного оперативного та поточного контролю за фінансово-господарською діяльністю Товариства, відповідає за своєчасне виявлення та запобігання відхиленням, які перешкоджають законній діяльності Товариства, контролює організацію та функціонування системи бухгалтерського обліку та звітності в Товаристві, відповідність даних бухгалтерського обліку фактичній наявності активів, їх належним збереженням. Контролює дотримання Товариством чинного законодавства; розглядає звіти аудиторів та готує відповідні пропозиції Загальним зборам акціонерів та Наглядовій раді Товариства; вносить на Загальні збори акціонерів або Наглядовій раді Товариства пропозиції щодо будь-яких питань, віднесених до компетенції Ревізора, які стосуються фінансово-господарської діяльності Товариства.

Здійснює свої повноваження на безоплатній основі. У 2012 році рішенням Загальних зборів Товариства було переобрано склад Ревізійної комісії. непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи - 11 років.

Останні 5 років працював: з 2007 року - заступник начальника економічного відділу ВАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім.С.Ковальської", з 2012 року - начальник планово-економічного відділу ПАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім.С.Ковальської", з 2014 року - директор фінансовий ПАТ "Завод залізобетонних конструкцій ім.С.Ковальської"

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Лазаренко Тетяна Олександрівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

НК 418619 29.10.1997 Деснянським ВМ УМВС України в Чернігівській обл.

4) рік народження**

1958

5) освіта**

Вища

6) стаж роботи (років)**

36

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ПАТ "БУДІНДУСТРІЯ", заступник головного бухгалтера

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

20.04.2012 5

9) Опис

Забезпечує здійснення об'єктивного та професійного оперативного та поточного контролю за фінансово-господарською діяльністю Товариства, відповідає за своєчасне виявлення та запобігання відхиленням, які перешкоджають законній діяльності Товариства, контролює організацію та функціонування системи бухгалтерського обліку та звітності в Товаристві, відповідність даних бухгалтерського обліку фактичній наявності активів, їх належним збереженням. Здійснює свої повноваження на безоплатній основі. У 2012 році рішенням Загальних зборів Товариства було переобрано склад Ревізійної комісії. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи - 36 років. Останніх 5 років працює заступником головного бухгалтера ПАТ "БУДІНДУСТРІЯ".

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Гандиш Тетяна Петрівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

НК 524885 17.07.1998 Деснянським ВМ УМВС України в Чернігівській області

4) рік народження**

1964

5) освіта**

середня спеціальна

6) стаж роботи (років)**

31

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ПАТ "БУДІНДУСТРІЯ", бухгалтер

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

20.04.2012 5

9) Опис

Забезпечує здійснення об'єктивного та професійного оперативного та поточного контролю за фінансово-господарською діяльністю Товариства, відповідає за своєчасне виявлення та запобігання відхиленням, які перешкоджають законній діяльності Товариства, контролює організацію та функціонування системи бухгалтерського обліку та звітності в Товаристві, відповідність даних бухгалтерського обліку фактичній наявності активів, їх належним збереженням. Здійснює свої повноваження на безоплатній основі. У 2012 році рішенням Загальних зборів Товариства було переобрано склад Ревізійної комісії. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи - 31 рік. Останніх 5 років працює бухгалтером ПАТ "БУДІНДУСТРІЯ".

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Головний бухгалтер

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Шаталова Світлана Валентинівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

BE 148659 13.11.2001 Вугледарським МВ УМВС України в Донецькій обл.

4) рік народження**

1974

5) освіта**

Вища

6) стаж роботи (років)**

22

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ПАТ "БУДІНДУСТРІЯ", головний бухгалтер

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

11.02.2004 до відкликання

9) Опис

Забезпечує ведення бухгалтерського обліку, дотримуючись єдиних методологічних засад, встановлених Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", з урахуванням особливостей діяльності Товариства і технології оброблення облікових даних. Організує роботу бухгалтерської служби, контроль за відображенням на рахунках бухгалтерського обліку всіх господарських операцій.

Оплату отримує згідно штатного розпису. Непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має. Відомості щодо посад на інших товариствах не надавалось. Загальний стаж роботи - 22 роки. Останні 5 років працює головним бухгалтером ПАТ "БУДІНДУСТРІЯ".

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Директор підприємства

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Авраменко Людмила Михайлівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

НК 419446 31.10.1997 Новозаводським МВ УМВС України в Чернігівській області

4) рік народження**

1964

5) освіта**

Вища

6) стаж роботи (років)**

25

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ПАТ "БУДІНДУСТРІЯ", директор підприємства

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

01.02.2013 до відкликання

9) Опис

Здійснює керівництво товариством, оплату отримує згідно штатного розпису. Відомості щодо посад на інших товариствах не надавалось. Згоду на розкриття оплати праці не надавав. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж роботи - 25 роки, з них останні 5 років: з 2010 року - провідний інженер з лабораторного контролю якості робіт Представництва Технолоджі Менеджмент Компані Інк США та за рішенням Наглядової ради Товариства від 31 січня 2013 року (згідно п.11.2.2 Статуту Товариства) з 01.02.2013 року обрано на посаду директора Товариства.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Пліско Юнна Михайлівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

НК 907603 07.04.2002 Деснянським ВМ УМВС України в Чернігівській області

4) рік народження**

1984

5) освіта**

Вища

6) стаж роботи (років)**

9

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ПАТ "БУДІНДУСТРІЯ", начальник відділу збуту та виробництва

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

15.04.2014 з

9) Опис

Член Наглядової ради виконує свої обов'язки у складі Наглядової ради Товариства як колегіального представницького органу Товариства з повноваженнями, передбаченими Статутом Товариства та Положенням про Наглядову раду Товариства. Забезпечує ефективність внесених акціонерами Товариства інвестицій, сприяє реалізації статутних завдань Товариства, здійснює контролю за діяльністю Товариства; визначає та контролює стратегічні цілі і корпоративні цінності Товариства, визначає стратегію розвитку Товариства; забезпечує призначення в Товаристві ефективного керівництва. Член Наглядової ради здійснює свої повноваження на безоплатній основі. У 2014 році рішенням Загальних зборів було переобрано склад Наглядової ради. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Загальний стаж роботи - 9 років.

Стаж роботи за останні 5 років: ВАТ «Будіндустрія» з 25.12.2007 р. - менеджер відділу збуту; ПАТ

«БУДІНДУСТРІЯ» з 25.03.2011 р. – менеджер зі збуту, з 01.10.2011 р. – начальник відділу виробництва та маркетингу, з 01.04.2014 – начальник відділу збуту та виробництва.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Голова Наглядової ради	Гончаренко Сергій Олександрович	СМ 463865 02.07.2002 Переяслав-Хмельницьким МРВ ГУ МВС України в м. Києві	10	0.00025	10	0	0	0
член Наглядової ради	Товариство з обмеженою відповідальністю "Цитадель-Реєстратор"	35760134	3752826	92.8917	3752826	0	0	0
Голова Ревізійної комісії	Суботенко Ігор Миколайович	МЕ 809805 18.05.2007 Деснянським РУ ГУ МВС України в м. Києві	10	0.00025	10	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Лазаренко Тетяна Олександрівна	НК 418619 29.10.1997 Деснянським ВМ УМВС України в Чернігівській обл.	2999	0.0742	2999	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Гандиш Тетяна Петрівна	НК 524885 17.07.1998 Деснянським ВМ УМВС України в Чернігівській області	285	0.0071	285	0	0	0
Головний бухгалтер	Шаталова Світлана Валентинівна	ВЕ 148659 13.11.2001 Вугледарським МВ УМВС України в Донецькій обл.	0	0	0	0	0	0
Директор підприємства	Авраменко Людмила Михайлівна	НК 419446 31.10.1997 Новозаводським ВМ УМВС України в Чернігівській області	0	0	0	0	0	0
член Наглядової ради	Пліско Юнна Михайлівна	НК 907603 02.04.2002 Деснянським ВМ УМВС України в Чернігівській області	1	0.000025	1	0	0	0
Усього			3756131	92.9735	3756131	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
ТОВ "Цитадель-Реєстратор"	35760134	01013 Україна Київська - місто Київ Будіндустрії, 7	3752826	92.8917	3752826	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій				
				прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника	
Фізичних осіб немає	- 0 -	0	0	0	0	0	0	
Усього		3752826	92.8917	3752826	0	0	0	

* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

** Заповнювати необов'язково.

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
Дата проведення	22.04.2015	
Кворум зборів**	99.91	
Опис	<p>Порядок денний: 1. Обрання голови та секретаря Загальних зборів акціонерів ПАТ «БУДІНДУСТРІЯ», встановлення кількісного складу та обрання членів лічильної комісії, встановлення порядку проведення Загальних зборів акціонерів. 2. Звіт Директора ПАТ «БУДІНДУСТРІЯ» про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2014 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. 3. Звіт Наглядової ради ПАТ «БУДІНДУСТРІЯ» за 2014 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. 4. Звіт Ревізійної комісії ПАТ «БУДІНДУСТРІЯ» про результати перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства за 2014 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту, затвердження висновку Ревізійної комісії. 5. Затвердження річного звіту ПАТ «БУДІНДУСТРІЯ» за 2014 рік, розподіл прибутку і збитків, прийняття рішення про виплату дивідендів. 6. Прийняття рішення про попереднє схвалення значних правочинів.</p> <p>Особи, що подавали пропозиції до переліку питань порядку денного: Наглядова рада</p> <p>Прийняті рішення: 1. Обрати Головою Загальних зборів Суботенка Миколу Олексійовича, секретарем Загальних зборів Лазаренко Тетяну Олександрівну. Обрати Лічильну комісію у складі трьох осіб: Михайлівська Вікторія Ігорівна – голова комісії; Жог Андрій Миколайович – член комісії; Негода Ніна Іванівна – член комісії. Встановити порядок проведення Загальних зборів та затвердити наступний Регламент: виступи та обговорення – до 15 хвилин; голосування на Загальних зборах з питань порядку денного проводиться з використанням бюлетенів для голосування. 2. Затвердити звіт Директора ПАТ «БУДІНДУСТРІЯ» про результати фінансово-господарської діяльності за 2014 рік. 3. Затвердити звіт Наглядової ради ПАТ «БУДІНДУСТРІЯ» за 2014 рік. 4. Затвердити звіт Ревізійної комісії ПАТ «БУДІНДУСТРІЯ» про результати перевірки фінансово-господарської діяльності за 2014 рік. 5. Затвердити висновок Ревізійної комісії про підтвердження достовірності та повноти даних фінансової звітності ПАТ «БУДІНДУСТРІЯ» за 2014 рік. 6. Затвердити річний звіт ПАТ «БУДІНДУСТРІЯ» за 2014 рік. Затвердити наступний порядок покриття збитків за результатами фінансово-господарської діяльності ПАТ «БУДІНДУСТРІЯ» за 2014 рік: збитки покрити за рахунок прибутку від фінансово-господарської діяльності майбутніх періодів. Дивіденди акціонерам ПАТ «БУДІНДУСТРІЯ» за результатами фінансово-господарської діяльності ПАТ «БУДІНДУСТРІЯ» за 2014 рік не нараховувати і не виплачувати. 7. Попередньо схвалити значні правочини, за якими ринкова вартість майна або послуг, що є предметом такого правочину, перевищує 25 відсотків вартості активів ПАТ «БУДІНДУСТРІЯ» за даними річної фінансової звітності за 2014 рік, які можуть вчинятися ПАТ «БУДІНДУСТРІЯ» протягом одного року з дати прийняття цього рішення Загальними зборами, за умови попереднього погодження проектів конкретних договорів Наглядовою радою Товариства: - договори поставки (купівлі-продажу, міни) продукції (товарів), які виробляються (постачаються) Товариством або на адресу Товариства, із граничною сукупною вартістю продукції (товарів) не більше 50 000 000 (п'ятдесят мільйонів) гривень за кожним договором; - договори підряду (в тому числі генерального підряду, субпідряду) на виконання будівельних робіт із граничною сукупною вартістю робіт (послуг) не більше 30 000 000 (тридцять п'ять мільйонів) гривень.</p>	

ІХ. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Приватне підприємство "Аудиторська фірма "Лотос"
Організаційно-правова форма	Приватне підприємство
Код за ЄДРПОУ	22823802
Місцезнаходження	14005 Україна Чернігівська - м. Чернігів вул. Горького, 84/111
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	1319
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.01.2001
Міжміський код та телефон	(0462)651863
Факс	(0462)651863
Вид діяльності	Аудиторські послуги
Опис	Емітент самостійно не веде реєстр власників іменних цінних паперів.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство «Національний депозитарій України»
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	04071 Україна м. Київ - м. Київ Нижній Вал, будинок № 17/8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	2092
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2013
Міжміський код та телефон	(044) 591-04-34
Факс	(044) 482-52-01
Вид діяльності	Діяльність Центрального депозитарію
Опис	Емітент самостійно не веде реєстр власників іменних цінних паперів.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю «Фінаста»
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	34762675
Місцезнаходження	04050 Україна м. Київ - м. Київ вул. Глибочицька, 28
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ № 263230
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	28.08.2013
Міжміський код та телефон	(044) 361-38-08
Факс	(044) 484-49-67

Вид діяльності	Депозитарна діяльність депозитарної установи
Опис	Емітент самостійно не веде реєстр власників іменних цінних паперів

X. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
30.11.2005	18/24/1/05	Чернігівське територіальне управління управління ДКЦПФР	UA4000067565	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.250	4040000	1010000.000	100.000000000000
Опис		Протягом звітнього року товариством здійснювалась торгівля цінними паперами емітента на внутрішніх ринках. Акції знаходились в лістингу на ПФТС. Додаткова емісія цінних паперів протягом звітнього року не відбувалась.							

2. Інформація про облігації емітента (для кожного непогашеного випуску облігацій)

1) процентні облігації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн)	Процентна ставка за облігаціями (у відсотках)	Термін виплати процентів	Сума виплачених процентів за звітний період (грн)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16.01.2013	5/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	1000.00	10000	Бездокументарні іменні	10000000.00	23	Щомісячно, протягом наступного місяця	0	31.12.2016
Опис		Характеристика облігацій: іменні відсоткові незабезпечені серії А. Мета використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій: 72,52 % ресурсів, залучених від продажу облігацій, Емітент планує використати для закупівлі матеріалів, 27,33 % ресурсів, залучених від продажу облігацій, – для оплати обладнання та устаткування, 0,15 % - для оплати робіт, необхідних для збільшення обсягів виробництва та розширення асортименту продукції, що випускається, та переліку послуг, що надаються.								

Джерелом погашення облігацій та виплати доходу виступатимуть грошові кошти Товариства, що залишаються після розрахунків з бюджетом і оплати інших обов'язкових платежів.

Кошти, отримані від розміщення облігацій, не будуть використані Товариством для фінансування та інвестування будівництва об'єктів житлового будівництва. Емітент зобов'язується не використовувати кошти, залучені від розміщення облігацій, для формування і поповнення статутного капіталу Емітента, а також для покриття його збитків від господарської діяльності.

Власники облігацій мають право з урахуванням умов розміщення:

- отримувати номінальну вартість облігацій та відсотковий дохід у встановлені строки;
- подавати облігації Емітенту для викупу, відповідно до умов розміщення;
- здійснювати інші операції, що не суперечать чинному законодавству, з урахуванням умов розміщення.

Особи, які є власниками облігацій, набувають вище перелічених прав із моменту зарахування облігацій на їх рахунки у цінних паперах у зберігача. Власники облігацій не мають права брати участь в управлінні Емітентом.

Порядок виплати відсоткового доходу за облігаціями (для відсоткових облігацій):

а) адреси місць, дати початку і закінчення виплати доходу за облігаціями:

Виплата доходу (відсотків) за облігаціями буде здійснюватиметься Емітентом за місцезнаходженням Емітента: Україна, 14001, м. Чернігів, вул. Індустріальна, 11. Телефон, факс: (0462) 65-38-00.

Дохід за облігаціями серії А за перший відсотковий період нараховується у відсотках від номінальної вартості облігацій відповідно до першого періоду виплати відсоткового доходу облігацій серії А, але починаючи з дати зарахування облігацій на рахунок у цінних паперах першому власнику, та відповідно до встановленої на такий період відсоткової ставки.

Дохід за облігаціями серії А за 2-34 відсоткові періоди нараховується у відсотках від номінальної вартості облігацій відповідно до таких відсоткових періодів та встановленої на такий період відсоткової ставки.

У разі, якщо дата виплати відсоткового доходу за облігаціями припадає на неробочий (святковий, вихідний) для банківських установ день, відсотки будуть виплачуватися у перший наступний за таким (святковим, вихідним) днем робочий день.

б) заплановані відсотки, метод розрахунку та порядок виплати відсоткового доходу:

Відсоткова ставка по облігаціям серії А на перший відсотковий період складає 23% (двадцять три відсотки) річних. Відсоткова ставка по облігаціям серії А на другий-тридцять четвертий відсоткові періоди встановлюється Наглядовою радою ПАТ «Будіндустрія» не пізніше ніж за 10 (десять) календарних днів до початку відповідного відсоткового періоду облігацій, на який встановлюється відсоткова ставка, та не може бути меншою ніж облікова ставка Національного банку, що діє на дату прийняття рішення. При цьому Емітент повідомляє власника облігацій про розмір нової відсоткової ставки шляхом письмового повідомлення на адресу власника облігацій протягом 10 (десяти) календарних днів з дати встановлення такої відсоткової ставки.

Сума відсоткового доходу, який підлягає виплаті власнику облігацій за черговим відсотковим періодом, обчислюється за формулою:

$K_i T_i$

$$C_i = \frac{K_i T_i}{100 \cdot 365} \times N \times \dots ;$$

де: C_i – сума відсоткового доходу (платежу) в i -му відсотковому періоді на одну облігацію;

K_i – розмір відсоткової ставки, встановленої на i -й відсотковий період;

N – номінальна вартість однієї облігації – 1000,00 грн. (одна тисяча гривень);

T_i – кількість днів в i -му відсотковому періоді (для серії А за перший відсотковий період починаючи з дати зарахування облігацій на рахунок у цінних паперах першому власнику);

i – порядковий номер відсоткового періоду, $i = 1, \dots, 34$.

Виплата доходу за облігаціями здійснюється Емітентом на підставі зведеного облікового реєстру, який складається ПАТ „НДУ” на кінець дня відповідного відсоткового періоду, та надається Емітенту на початок дня виплати відсоткового доходу. Виплата доходу за облігаціями здійснюється власнику облігацій з урахуванням діючого законодавства України.

На підставі зведеного облікового реєстру Емітент розраховує суми виплат відсотків для кожного власника облігацій.

В день виплати відсоткового доходу Емітент, згідно з вимогами діючого законодавства, перераховує власникам облігацій належний їм відсотковий дохід на їх поточні рахунки, зазначені у зведеному реєстрі.

Грошові кошти власників облігацій, платіжні реквізити яких не зазначені у зведеному обліковому реєстрі або зазначені невірно, депонуються на рахунок Емітента р/р 26004011812000 в АТ «УкрСиббанк», МФО 351005, ЄДРПОУ 09807750, до особового письмового звернення власників.

Відсотки по депонованим сумах за час, що минув з дати їх виплати Емітентом, не нараховуються та не виплачуються. Подальші розрахунки по облігаціях Емітент здійснює за особистим зверненням власників облігацій.

в) валюта, в якій здійснюється виплата відсоткового доходу (національна та/або іноземна валюта):

Виплата відсоткового доходу здійснюється у національній валюті України.

Порядок погашення облігацій.

Адреси місць, дати початку і закінчення погашення облігацій, порядок виплати номінальної вартості облігації із зазначенням валюти, у якій здійснюється погашення (національна та/або іноземна валюта).

Погашення облігацій проводиться за адресою: 14001, м.Чернігів, вул. Індустріальна, 11.

Погашення облігацій здійснюється на підставі даних зведеного облікового реєстру власників облігацій, який складається депозитарієм на кінець дня останнього відсоткового періоду та надається на дату початку погашення.

Дати початку та закінчення погашення:

серії А – з 01.01.2016 р. по 31.12.2016 р.;

Власникові облігації виплачується номінальна вартість облігацій.

Умовами випуску не передбачено надання Емітентом права на придбання власником облігацій товарів чи споживчих послуг. Джерелом погашення облігацій виступатимуть кошти підприємства, що залишаються після розрахунків з бюджетом і сплати інших обов'язкових платежів.

Для пред'явлення облігацій до погашення власник облігацій повинен перерахувати належні йому облігації на рахунок Емітента в Депозитарії шляхом надання відповідних розпоряджень в строк до дати закінчення погашення облігацій.

Згідно зведеного облікового реєстру власників облігацій Емітент здійснює погашення облігацій шляхом перерахування коштів на поточні рахунки власників облігацій. Погашення здійснюється у національній валюті.

Якщо на дату погашення облігацій наданий Депозитарієм реєстр не містить рахунку власника облігацій, на який повинна бути переведена оплата, або реквізити є помилковими, кошти депонуються на поточному рахунку Емітента, до особового письмового звернення власників.

Відсотки по облігаціям за час, що минув з дати закінчення погашення цінних паперів, не нараховуються та не виплачуються. Подальші розрахунки по облігаціях здійснює безпосередньо Емітент за особистим зверненням власників облігацій

Можливість дострокового погашення Емітентом усього випуску облігацій.

Випуск облігацій може бути погашено достроково за ініціативою Емітента або за вимогою власників облігацій за погодженням з Емітентом. В цьому випадку Емітент шляхом надсилання персональних повідомлень за 10 (десять) календарних днів до початку дострокового погашення повідомить власників облігацій про прийняття рішення про дострокове погашення облігацій та про можливість пред'явлення облігацій до дострокового погашення. У цьому разі Емітент встановлює нову (дострокову) дату пред'явлення облігацій до погашення. Нова дата має бути датою наступною за датою закінчення відсоткового періоду, в якому буде прийнято рішення про дострокове погашення. Виплата доходу за облігаціями здійснюється відповідно до п.20.1 Послідовність дій Емітента та власників облігацій при достроковому погашенні такі ж самі, як зазначені в цьому Проспекті дії при своєчасному погашенні облігацій. При цьому строк дострокового погашення не повинен перевищувати 1 року. Рішення про дострокове погашення випуску облігацій приймає Директор ПАТ «Будіндустрія». Дії, що провадяться у разі несвоєчасного подання облігацій для погашення (дострокового погашення) випуску облігацій.

Якщо власник облігацій у термін погашення (дострокового погашення) не перерахував належні йому облігації зі свого рахунку у цінних паперах, відкритого у зберігача, на рахунок Емітента в Депозитарії, або якщо наданий Депозитарієм обліковий реєстр не містить рахунку власника облігацій, на який повинна бути проведена оплата, то кошти депонуються на рахунок Емітента до особового письмового звернення власників.

Відсотки по облігаціям за час, що минув з дати закінчення погашення (дострокового погашення) цінних паперів, не нараховуються та не виплачуються.

Подальші розрахунки по облігаціях здійснює безпосередньо Емітент за особистим зверненням власників облігацій. Якщо власник перераховує облігації на рахунок Емітента, то Емітент здійснює виплату наступного робочого дня після зарахування облігацій на рахунок Емітента, за умови наявності в зведеному

<p>обліковому реєстрі реквізитів рахунку такого власника облігацій. У разі відсутності у Емітента реквізитів рахунку власника для перерахування коштів, власник повинен особисто звернутися до Емітента та надати заяву про отримання коштів.</p> <p>Порядок оголошення емітентом дефолту та порядок дій емітента в разі оголошення ним дефолту</p> <p>У разі неспроможності Емітента виплатити власникам облігацій відсотки за облігаціями, викупити облігації та погасити їх у строки та обсягах, встановлених цим Проспектом емісії, Емітент публікує інформацію про це у друкованих виданнях Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку України не менш як за 20 (двадцять) календарних днів до початку терміну погашення. Крім того, Емітент повідомляє власника облігацій про неспроможність здійснити погашення на умовах цього проспекту емісії облігацій.</p> <p>Відновлення платоспроможності Емітента відбувається в порядку, передбаченому Законом України „Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом”.</p>										
17.09.2013	178/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	1000.00	10000	Бездокументарні іменні	10000000.00	23	Щомісячно, протягом наступного місяця	1348200.00	31.10.2017
Опис	<p>Характеристика облігацій: іменні відсоткові незабезпечені серії В.</p> <p>Мета використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій: 72,52 % ресурсів, залучених від продажу облігацій, Емітент планує використати для закупівлі матеріалів, 27,33 % ресурсів, залучених від продажу облігацій, – для оплати обладнання та устаткування, 0,15 % - для оплати робіт, необхідних для збільшення обсягів виробництва та розширення асортименту продукції, що випускається, та переліку послуг, що надаються.</p> <p>Джерелом погашення облігацій та виплати доходу виступатимуть грошові кошти Товариства, що залишаються після розрахунків з бюджетом і оплати інших обов’язкових платежів.</p> <p>Кошти, отримані від розміщення облігацій, не будуть використані Товариством для фінансування та інвестування будівництва об’єктів житлового будівництва. Емітент зобов’язується не використовувати кошти, залучені від розміщення облігацій, для формування і поповнення статутного капіталу Емітента, а також для покриття його збитків від господарської діяльності.</p> <p>Власники облігацій мають право з урахуванням умов розміщення:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отримувати номінальну вартість облігацій та відсотковий дохід у встановлені строки; - подавати облігації Емітенту для викупу, відповідно до умов розміщення; - здійснювати інші операції, що не суперечать чинному законодавству, з урахуванням умов розміщення. <p>Особи, які є власниками облігацій, набувають вище перелічених прав із моменту зарахування облігацій на їх рахунки у цінних паперах у зберігача. Власники облігацій не мають права брати участь в управлінні Емітентом.</p> <p>Порядок виплати відсоткового доходу за облігаціями (для відсоткових облігацій):</p> <p>а) адреси місць, дати початку і закінчення виплати доходу за облігаціями:</p> <p>Виплата доходу (відсотків) за облігаціями буде здійснюватиметься Емітентом за місцезнаходженням Емітента: Україна, 14001, м.Чернігів, вул. Індустріальна, 11. Телефон, факс: (0462) 65-38-00.</p> <p>Дохід за облігаціями серії В за перший відсотковий період нараховується у відсотках від номінальної вартості облігацій відповідно до першого періоду виплати відсоткового доходу облігацій серії В, але починаючи з дати зарахування облігацій на рахунок у цінних паперах першому власнику, та відповідно до встановленої на такий період відсоткової ставки.</p> <p>Дохід за облігаціями серії В за 2-36 відсоткові періоди нараховується у відсотках від номінальної вартості облігацій відповідно до таких відсоткових періодів та встановленої на такий період відсоткової ставки.</p> <p>У разі, якщо дата виплати відсоткового доходу за облігаціями припадає на неробочий (святковий, вихідний) для банківських установ день, відсотки будуть виплачуватися у перший наступний за таким (святковим, вихідним) днем робочий день.</p>									

б) заплановані відсотки, метод розрахунку та порядок виплати відсоткового доходу:

Відсоткова ставка по облігаціям серії В на перший відсотковий період складає 23% (двадцять три відсотки) річних. Відсоткова ставка по облігаціям серії В на другий-тридцять шостий відсотковий період встановлюється Наглядовою радою ПАТ «Будіндустрія» не пізніше ніж за 20 (двадцять) календарних днів до початку відповідного відсоткового періоду облігацій, на який встановлюється відсоткова ставка, та не може бути меншою ніж облікова ставка Національного банку, що діє на дату прийняття рішення. При цьому Емітент повідомляє власника облігацій про розмір нової відсоткової ставки шляхом письмового повідомлення на адресу власника облігацій протягом 10 (десяти) календарних днів з дати встановлення такої відсоткової ставки.

Сума відсоткового доходу, який підлягає виплаті власнику облігацій за черговим відсотковим періодом, обчислюється за формулою:

$K_i T_i$

$C_i = \text{-----} \times N \times \text{-----}$;

100 365

де: C_i – сума відсоткового доходу (платежу) в i -му відсотковому періоді на одну облігацію;

K_i – розмір відсоткової ставки, встановленої на i -й відсотковий період;

N – номінальна вартість однієї облігації – 1000,00 грн. (одна тисяча гривень);

T_i – кількість днів в i -му відсотковому періоді (для серії В за перший відсотковий період починаючи з дати зарахування облігацій на рахунок у цінних паперах першому власнику);

i – порядковий номер відсоткового періоду, $i = 1, \dots, 36$.

Виплата доходу за облігаціями здійснюється Емітентом на підставі зведеного облікового реєстру, який складається ПАТ „НДУ” на кінець дня відповідного відсоткового періоду, та надається Емітенту на початок дня виплати відсоткового доходу. Виплата доходу за облігаціями здійснюється власнику облігацій з урахуванням діючого законодавства України.

На підставі зведеного облікового реєстру Емітент розраховує суми виплат відсотків для кожного власника облігацій.

В день виплати відсоткового доходу Емітент, згідно з вимогами діючого законодавства, перераховує власникам облігацій належний їм відсотковий дохід на їх поточні рахунки, зазначені у зведеному реєстрі.

Грошові кошти власників облігацій, платіжні реквізити яких не зазначені у зведеному обліковому реєстрі або зазначені невірно, депонуються на рахунок Емітента р/р № 26 00 530 180 45 в АТ «Банк Національні інвестиції», МФО 300498, ЄДРПОУ 01373298., до особового письмового звернення власників.

Відсотки по депонованим сумам за час, що минув з дати їх виплати Емітентом, не нараховуються та не виплачуються. Подальші розрахунки по облігаціях Емітент здійснює за особистим зверненням власників облігацій.

в) валюта, в якій здійснюється виплата відсоткового доходу (національна та/або іноземна валюта):

Виплата відсоткового доходу здійснюється у національній валюті України.

Порядок погашення облігацій.

Адреси місць, дати початку і закінчення погашення облігацій, порядок виплати номінальної вартості облігації із зазначенням валюти, у якій здійснюється погашення (національна та/або іноземна валюта).

Погашення облігацій проводиться за адресою: 14001, м.Чернігів, вул. Індустріальна,11.

Погашення облігацій здійснюється на підставі даних зведеного облікового реєстру власників облігацій, який складається депозитарієм на кінець дня останнього відсоткового періоду та надається на дату початку погашення.

Дати початку та закінчення погашення:

серії В – з 01.11.2016 р. по 31.10.2017 р.;

Власникові облігації виплачується номінальна вартість облігацій.

Умовами випуску не передбачено надання Емітентом права на придбання власником облігацій товарів чи споживчих послуг. Джерелом погашення облігацій виступатимуть кошти підприємства, що залишаються після розрахунків з бюджетом і сплати інших обов'язкових платежів.

Для пред'явлення облігацій до погашення власник облігацій повинен перерахувати належні йому облігації на рахунок Емітента в Депозитарії шляхом надання відповідних розпоряджень в строк до дати закінчення погашення облігацій.

Згідно зведеного облікового реєстру власників облігацій Емітент здійснює погашення облігацій шляхом перерахування коштів на поточні рахунки власників

<p>облігацій. Погашення здійснюється у національній валюті.</p> <p>Якщо на дату погашення облігацій наданий Депозитарієм реєстр не містить рахунку власника облігацій, на який повинна бути переведена оплата, або реквізити є помилковими, кошти депонуються на поточному рахунку Емітента, до особового письмового звернення власників.</p> <p>Відсотки по облігаціям за час, що минув з дати закінчення погашення цінних паперів, не нараховуються та не виплачуються. Подальші розрахунки по облігаціях здійснює безпосередньо Емітент за особистим зверненням власників облігацій</p> <p>Можливість дострокового погашення Емітентом усього випуску облігацій.</p> <p>Випуск облігацій може бути погашено достроково за ініціативою Емітента або за вимогою власників облігацій за погодженням з Емітентом. В цьому випадку Емітент шляхом надсилання персональних повідомлень за 10 (десять) календарних днів до початку дострокового погашення повідомить власників облігацій про прийняття рішення про дострокове погашення облігацій та про можливість пред'явлення облігацій до дострокового погашення. У цьому разі Емітент встановлює нову (дострокову) дату пред'явлення облігацій до погашення. Нова дата має бути датою наступною за датою закінчення відсоткового періоду, в якому буде прийнято рішення про дострокове погашення. Виплата доходу за облігаціями здійснюється відповідно до п.20.1 Послідовність дій Емітента та власників облігацій при достроковому погашенні такі ж самі, як зазначені в цьому Проспекті дії при своєчасному погашенні облігацій. При цьому строк дострокового погашення не повинен перевищувати 1 року. Рішення про дострокове погашення випуску облігацій приймає Директор ПАТ «Будіндустрія».</p> <p>Дії, що провадяться у разі несвоєчасного подання облігацій для погашення (дострокового погашення) випуску облігацій.</p> <p>Якщо власник облігацій у термін погашення (дострокового погашення) не перерахував належні йому облігації зі свого рахунку у цінних паперах, відкритого у зберігача, на рахунок Емітента в Депозитарії, або якщо наданий Депозитарієм обліковий реєстр не містить рахунку власника облігацій, на який повинна бути проведена оплата, то кошти депонуються на рахунок Емітента до особового письмового звернення власників.</p> <p>Відсотки по облігаціям за час, що минув з дати закінчення погашення (дострокового погашення) цінних паперів, не нараховуються та не виплачуються.</p> <p>Подальші розрахунки по облігаціях здійснює безпосередньо Емітент за особистим зверненням власників облігацій. Якщо власник перераховує облігації на рахунок Емітента, то Емітент здійснює виплату наступного робочого дня після зарахування облігацій на рахунок Емітента, за умови наявності в зведеному обліковому реєстрі реквізитів рахунку такого власника облігацій. У разі відсутності у Емітента реквізитів рахунку власника для перерахування коштів, власник повинен особисто звернутися до Емітента та надати заяву про отримання коштів.</p> <p>Порядок оголошення емітентом дефолту та порядок дій емітента в разі оголошення ним дефолту</p> <p>У разі неспроможності Емітента виплатити власникам облігацій у строк, встановлений умовами емісії, відсотковий дохід за облігаціями та /або погасити частину чи повну вартість облігацій, здійснити викуп облігацій, Емітент повідомляє про це персонально кожного власника облігацій простим листом та публікує інформацію у друкованих виданнях Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку України не менш як за 20 (двадцять) календарних днів до початку терміну погашення облігацій, виплати відсоткового доходу, викупу облігацій.</p> <p>Відновлення платоспроможності Емітента відбувається в порядку, передбаченому Законом України „Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом”.</p>										
06.02.2015	22/2/2015	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	1000.00	9800	Бездокументарні іменні	9800000.00	23	Щоквартально, протягом наступного кварталу	1130038.00	31.03.2021
Опис	<p>Характеристика облігацій: іменні відсоткові забезпечені серії С. Вид забезпечення - порука. Розмір забезпечення - 9 800 000,00 грн. (дев'ять мільйонів вісімсот тисяч гривень 00 копійок).</p> <p>Мета використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій: 72,52 % ресурсів, залучених від продажу облігацій, Емітент планує використати для закупівлі матеріалів, 27,33 % ресурсів, залучених від продажу облігацій, – для оплати обладнання та устаткування, 0,15 % - для оплати робіт, необхідних для збільшення обсягів виробництва та розширення асортименту продукції, що випускається, та переліку послуг, що надаються.</p> <p>Джерелом погашення облігацій та виплати доходу виступатимуть грошові кошти Товариства, що залишаються після розрахунків з бюджетом і оплати інших</p>									

обов'язкових платежів.

Емітент зобов'язується, що кошти, отримані від розміщення облігацій, не будуть використані Товариством для фінансування та інвестування будівництва об'єктів житлового будівництва. Емітент зобов'язується не використовувати кошти, отримані від розміщення облігацій в рахунок їх оплати, для формування і поповнення статутного капіталу Емітента, а також для покриття його збитків від господарської діяльності шляхом зарахування доходу від продажу облігацій як результату поточної господарської діяльності.

Власники облігацій мають право з урахуванням умов розміщення:

- отримувати номінальну вартість облігацій та відсотковий дохід у встановлені строки;
- подавати облігації Емітенту для викупу, відповідно до умов розміщення;
- здійснювати інші операції, що не суперечать чинному законодавству, з урахуванням умов розміщення.

Особи, які є власниками облігацій, набувають вище перелічених прав із моменту зарахування облігацій на їх рахунки у цінних паперах у депозитарних установах. Власники облігацій не мають права брати участь в управлінні Емітентом.

Порядок приватного розміщення облігацій та їх оплати: Укладання договорів на придбання облігацій відбуватиметься за місцезнаходженням Емітента (Україна, 14001, м.Чернігів, вул. Індустріальна, 11. Телефон, факс: (0462) 65-38-00).

Дати початку укладення договорів з першими власниками:

серії С – 18.02.2015р.;

Дати закінчення укладення договорів з першими власниками:

серії С – 17.04.2015р.;

Наглядова рада може прийняти рішення про дострокове закінчення укладання договорів з першими власниками у разі, якщо на запланований обсяг облігацій укладено договори з першими власниками та облігації повністю сплачені. Наглядова рада може прийняти рішення про дострокове закінчення укладання договорів з першими власниками у разі, якщо на запланований обсяг облігацій укладено договори з першими власниками та облігації повністю сплачені. У разі прийняття такого рішення, Наглядова рада також затверджує результати розміщення облігацій, затверджує результати укладення договорів з першими власниками та звіт про результати приватного розміщення облігацій. Для придбання облігацій особи, які є учасниками приватного розміщення облігацій, які бажають придбати облігації в період укладення договорів з першими власниками, надають Емітенту заяву на придбання облігацій, із зазначенням кількості облігацій, яку вони бажають придбати. На підставі отриманих заяв в термін укладення договорів з першими власниками укладаються договори купівлі–продажу облігацій між особою, яка бажає придбати облігації, та Емітентом.

Строк та порядок оплати облігацій: продаж протягом всього терміну укладання договорів з першими власниками відбуватиметься за номінальною вартістю.

Валюта, у якій здійснюється оплата облігацій, - національна. Строк оплати облігацій - оплата облігацій здійснюється в термін визначений договором, але не пізніше дати закінчення укладення договорів з першими власниками покупець повинен сплатити повну вартість облігацій на рахунок Емітента.

Умови та дата закінчення обігу облігацій: Облігації обертаються серед обмеженого кола осіб протягом всього терміну їх обігу. Власниками облігацій можуть бути юридичні особи резиденти та нерезиденти України, зазначені у п. 10 цього проспекту. Право власності на облігації виникає з моменту зарахування облігацій на рахунки власників у цінних паперах.

Для зарахування на рахунок покупця облігацій та можливості здійснення з ними операцій на вторинному ринку та інших дій, що не суперечать чинному законодавству, покупець облігацій повинен відкрити рахунок у цінних паперах у обраній ним депозитарній установі. Обіг облігацій здійснюється на рахунках у цінних паперах, що відкриті у депозитарних установах та в депозитарії, відповідно до вимог чинного законодавства України.

Випуск облігацій вважатиметься таким, що відбувся, у разі, якщо буде розміщено щонайменше одну облігацію.

Термін обігу облігацій серії С починається з дня, наступного за днем реєстрації звіту про результати розміщення облігацій та видачі свідоцтва про реєстрацію випуску облігацій і закінчується 31.12.2020 р.

Порядок виплати відсоткового доходу за облігаціями: відсоткова ставка по облігаціям серії С на перший відсотковий період складає 23% (двадцять три відсотки) річних. Відсоткова ставка по облігаціям серії С на другий та наступні відсоткові періоди встановлюється Наглядовою радою товариства не пізніше ніж за 20 (двадцяти) календарних днів до початку відповідного відсоткового періоду облігацій, на який встановлюється відсоткова ставка, та не може бути меншою ніж облікова ставка Національного банку, що діє на дату прийняття рішення. При цьому Емітент повідомляє власника облігацій про розмір нової відсоткової ставки шляхом письмового повідомлення на адресу власника облігацій протягом 10 (десяти) календарних днів з дати встановлення такої відсоткової

ставки.

Сума відсоткового доходу, який підлягає виплаті власнику облигацій за черговим відсотковим періодом, обчислюється за формулою:

$K_i T_i$

$C_i = \text{-----} \times N \times \text{-----} ;$

100 365

де: C_i – сума відсоткового доходу (платежу) в i -му відсотковому періоді на одну облигацію;

K_i – розмір відсоткової ставки, встановленої на i -й відсотковий період;

N – номінальна вартість однієї облигації – 1000,00 грн. (одна тисяча гривень);

T_i – кількість днів в i -му відсотковому періоді (для серії С - за перший відсотковий період починаючи з дати зарахування облигацій на рахунок у цінних паперах першому власнику);

i – порядковий номер відсоткового періоду.

Здійснення Емітентом виплати відсоткового доходу за облигаціями забезпечується ПАТ «Національний депозитарій України» (далі - Центральний депозитарій) відповідно до Правил Центрального депозитарію. Виплата відсоткового доходу за облигаціями здійснюється на підставі даних реєстру власників облигацій, складеного Центральним депозитарієм станом на 24 годину операційного дня, що передує дню початку виплати відсоткового доходу за облигаціями (далі – Реєстр). Реєстр складається Центральним депозитарієм на підставі відповідного розпорядження Емітента у строки визначені законодавством про депозитарну діяльність. Виплата відсоткового доходу за облигаціями здійснюється шляхом переказу Емітентом на рахунок у грошових коштах, відкритий Центральним депозитарієм у ПАТ «Розрахунковий центр з обслуговування договорів на фінансових ринках» (далі – Розрахунковий центр), грошових коштів для здійснення певної виплати та надання документів визначених Правилами Центрального депозитарію. Центральний депозитарій надає до Розрахункового центру розпорядження про переказ коштів для здійснення виплати з рахунку Центрального депозитарію на відповідні рахунки депозитарних установ та/або депозитаріїв-кореспондентів для виплати власникам/отримувачам облигацій. У разі, якщо законодавством України передбачено відповідні утримання на користь бюджету з сум, що належать до виплати власником облигацій, Емітент здійснює таке утримання.

Дати початку і закінчення погашення облигацій серії С – з 01.01.2021 р. по 31.03.2021 р.

В термін погашення облигацій власникам облигацій виплачується номінальна вартість облигацій в національній валюті України (гривні). Здійснення емітентом погашення облигацій забезпечується Центральним депозитарієм відповідно до Правил Центрального депозитарію. Погашення забезпечується на підставі даних реєстру власників облигацій, складеного Центральним депозитарієм станом на 24 годину операційного дня, що передує дню початку погашення облигацій (далі – Реєстр). Погашення облигацій здійснюється шляхом переказу Емітентом на рахунок у грошових коштах, відкритий Центральним депозитарієм у Розрахунковому центрі, грошових коштів для здійснення погашення та надання документів визначених Правилами Центрального депозитарію. Центральний депозитарій надає розпорядження Розрахунковому центру здійснити переказ коштів з рахунку Центрального депозитарію на відповідні грошові рахунки депозитарних установ та/або депозитаріїв-кореспондентів у яких відкрито рахунки власників/отримувачів облигацій. Депозитарні установи та/або депозитарії-кореспонденти перераховують грошові кошти власникам/отримувачам облигацій відповідно до договорів про обслуговування рахунку в цінних паперах, укладених з власниками/отримувачами облигацій. У разі, якщо законодавством України передбачено відповідні утримання на користь бюджету з сум, що належать до виплати власником облигацій, Емітент здійснює таке утримання.

Випуск облигацій може бути погашено достроково за ініціативою Емітента. В цьому випадку Емітент шляхом надсилання персональних повідомлень за 10 (десять) календарних днів до дати початку дострокового погашення випуску повідомить власників облигацій про прийняття рішення про дострокове погашення випуску облигацій та про можливість пред'явлення облигацій до дострокового погашення. У цьому разі, Емітент встановлює нову (дострокову) дату пред'явлення облигацій до погашення. Нова дата має бути датою наступною за датою закінчення відсоткового періоду, в якому буде прийнято рішення про дострокове погашення випуску облигацій. Строк дострокового погашення не повинен перевищувати 1 року. Рішення про дострокове погашення випуску облигацій приймається Наглядовою радою емітента. При достроковому погашенні облигацій власнику облигацій виплачується номінальна вартість облигацій та відсотковий дохід за попередній відсотковий період в порядку, зазначеному у підп. 4 п. 13 та підп. 3 п. 14 даного проспекту. Дострокове погашення випуску облигацій за вимогою власників не передбачено. Якщо в депозитарній установі відсутній рахунок власника облигацій, на який повинна бути проведена виплата, то розрахунки по облигаціям здійснюються за особистим зверненням власників облигацій. Відсотки за облигаціями за час, що минув дати закінчення погашення облигацій, не нараховуються і не виплачуються. Кошти, що належать до виплати депонуються на поточному рахунку емітента до особистого письмового

<p>звернення власника облігацій. У разі неспроможності Емітента виплатити власникам облігацій у строк, встановлений умовами емісії, відсотковий дохід за облігаціями та /або погасити частину чи повну повну вартість облігацій, здійснити викуп облігацій, Емітент повідомляє про це персонально кожного власника облігацій простим листом та публікує інформацію у друкованих виданнях Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку не менш як за 20 (двадцять) календарних днів до початку терміну погашення облігацій, виплати відсоткового доходу, викупу облігацій. У разі неспроможності емітента виконати свої зобов'язання за облігаціями серії С, виконання відповідних зобов'язань здійснюється поручителем згідно договору поруки від 26.11.2014 №1-П. Відновлення платоспроможності емітента відбувається в порядку передбаченому Законом України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом».</p>

своїх розпорядкових відділень фонду державного майна України по Тернопільській області. Станом на 31.12.2014 року державної частки в статутному фонді товариства немає.

Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію А00 №583508, номер запису 10641050015000234. Дата заміни свідоцтва про державну реєстрацію 25.03.2011 р.

За рішенням Загальних зборів акціонерів Відкритого акціонерного товариства «Будіндустрія» від 23 березня 2011 року Статут Товариства приведений у відповідність до Закону України «Про акціонерні товариства» та найменування Товариства змінено з Відкритого акціонерного товариства «Будіндустрія» на ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «БУДІНДУСТРІЯ». Нова редакція статуту була зареєстрована 25.04.2012 року, номер запису 10641050018000234.

Підприємство працює самостійно за приватною формою власності.

Товариство має самостійний баланс, веде оперативний бухгалтерський облік, складає та подає до контролюючих органів статистичну та податкову звітність, має розрахунковий рахунок в банку, має круглу печатку зі своїм найменуванням.

Змін в організаційній структурі в порівнянні з попереднім періодом не відбулося

Облікова кількість штатних працівників на кінець року (осіб) - 144, середньооблікова кількість штатних працівників (осіб) - 143, працівників, які працювали за сумісництвом, немає, за цивільно-правовими договорами за рік - немає. Чисельність працівників, які працювали на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб) - 147. Фонд оплати праці штатних працівників (тис.грн.) - 8024,0. Відносно попереднього періоду фонд оплати праці збільшився на 1466,1 тис.грн.

ПАТ "БУДІНДУСТРІЯ" забезпечено спеціалістами в повному обсязі. За звітний рік 15 осіб навчено новим професіям у професійно-технічних закладах, 20 осіб підвищило кваліфікацію, усі на виробництві.

Оплата праці працівників Товариства у 2015 році проводилася у відповідності до законодавства України, Колективного договору та інших Положень, діючих на ПАТ "БУДІНДУСТРІЯ", у вигляді: тарифних ставок (посадових окладів), доплат та надбавок, премій та інших компенсаційних і заохочувальних виплат. До тарифних ставок та посадових окладів працівників проводилися виплати доплат і надбавок, передбачених Колективним договором, а саме: за роботу у важких і шкідливих умовах праці, за роботу в нічний час, за керівництво бригадою, за класність водіям та інші. З метою стимулювання працівників за виконання та перевиконання планових показників, зниження собівартості продукції, проводилися преміювання працівників за загальні результати роботи за підсумками роботи за рік. На виконання норм Колективного договору працівникам Товариства проводилися інші заохочувальні та компенсаційні виплати: до державних свят (8 Березня), до професійного свята (Дня будівельника), ін. Надання працівникам різних видів соціальних пільг проводилося з дотриманням вимог Колективного договору ПАТ "БУДІНДУСТРІЯ". Працівникам, які виходять на пенсію, виплачувалась одноразова грошова виплата від 0,5 до 1,5 середньомісячного заробітку в залежності від стажу роботи. ПАТ "БУДІНДУСТРІЯ" здійснює суцільну соціальну та культурно-розважальну діяльність на підприємстві.

найбільших підприємств Чернігова та області, що випускає продукцію загальнобудівельного призначення. Одним з пріоритетних напрямків розвитку заводу є виробництво товарного бетону, для чого в 2008 році було встановлено новий бетонозмішувальний вузол потужністю 100 м³ на годину. Також підприємство має 2 лінії по виготовленню багатопорожнинних панелей, формувальні полігони, арматурний цех та склади сировини. ПАТ "БУДІНДУСТРІЯ" має можливість випускати близько 500 найменувань залізобетонних виробів, що дає змогу задовольнити найвибагливіших клієнтів північного регіону.

Товариство не здійснює спільної діяльності

Протягом звітнього року змін в організаційній структурі товариства у порівнянні з попереднім звітним періодом не було.

Пропозицій щодо реорганізації підприємства з боку третіх осіб протягом звітнього року не було.

Опис обраної облікової політики наведено в "Примітках до фінансової звітності", складених відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

Основним видом діяльності товариства протягом періоду, що перевірявся, було виробництво залізобетонних і бетонних виробів. Реалізація продукції відбувається в межах України. Діяльність товариства є сезонною, оскільки в холодні періоди року зменшуються об'єми реалізації бетонів і розчинів, залізобетону (будівництво взимку призупиняється).

За результатами діяльності в 2015 році вироблено:

- залізобетону - 23 284 м³;
- бетону товарного - 35 836 м³,
- розчину товарного - 15 437 м³.

Окрім продукції власного виробництва Товариство реалізує продукцію ТМ "Siltek", фігурні елементи мостіння, цемент в мішках та ін.

Основними конкурентами підприємства є ПП "Ростбуд", ТОВ "Танак", ТОВ "Тріумф" м.Чернігів. Основні замовники ПАТ "БУДІНДУСТРІЯ" протягом 2015 року були: ДП "Укрсівербуд" ЗАТ "ДСК" м.Чернігів; ТОВ "Основа-Буд-7" м. Чернігів; КТ ТОВ "Поліссяєвробуд" м. Чернігів, ТОВ "ЗБ Постач Комплекс" Київська обл., Києво-Святошинський р-н, м.Вишневе; ТОВ "КЛІАР ЕНЕРДЖІ" м. Київ; ПАТ "СЛОВ'ЯНСЬКІ ШПАЛЕРИ-КФТП" Чернігівська обл.Корюківський р-н, м. Корюківка та інші.

Основні постачальники ПАТ "БУДІНДУСТРІЯ" протягом 2015 року:

Щебінь - ТОВ "Омелянівський кар"ер" с. Горщик, Коростенський р-н, Житомирська обл.;
Цемент - ПАТ "Подільський цемент", Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н., с.Гуменці;
Метал - ТОВ "Укрметал-Чернігів", м. Чернігів; ТОВ "Метінвест-СМЦ" м. Київ; ТОВ "Союзметал

5. проведена заміна електрокабеля козлового крану 2114;
6. частково замінені вікна в цеху перекриттів і в арматурному цеху;
7. проведений плановий ремонт приміщень трансформаторних підстанцій;
8. автоматизована компенсаційна установка на ТП- 138;
9. відремонтовані покрівлі теплопункту, операторської БСУ;
10. придбані автомобільні ваги ТВА - 80;
11. замінені старі прилади освітлення на світлодіодні в цеху перекриттів, ремонтних майстернях, на мостових кранах, у відділі головного енергетика;
12. виконані ремонтні роботи на ямах для ремонту техніки;
13. замінені гусениці і провідні колеса на бульдозері Т - 170;
14. зроблений капремонт двигуна трактора МТЗ- 80;
15. обладнано котельню ремонтно-механічного цеху вентиляцією;
16. придбаний трактор DF - 404 для прибирання території і косовиці трави на зеленій зоні;
17. зроблені роботи по очищенню каналізаційних мереж;
18. встановлена блискозахист адмінбудівлі і БСУ №7;
19. приміщення серверної обладнано автоматичною системою пожежогасіння;
20. виконувалися інші поточні роботи по ремонту і відновленню транспорту, спецтехніки і устаткування.

Протягом звітного періоду правочинів з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами не було.

Первісна вартість основних засобів (переоцінена) станом на 01.01.16 р. становить 28816 тис.грн., в т.ч.:

- будівлі, споруди та передавальні пристрої 16238 тис.грн.;
- машини та обладнання 10161 тис.грн.;
- транспортні засоби 1331 тис.грн.;
- інструменти, прилади, інвентар (меблі) 450 тис.грн.;
- незавершені капітальні вкладення 427 тис.грн.;
- інші основні засоби 209 тис.грн.

Протягом 2015 року надійшло основних засобів на суму 1450 тис.грн., в т.ч.:

- машини та обладнання 540 тис.грн.;
- інструменти, прилади, інвентар (меблі) 29 тис.грн.;
- незавершені капітальні вкладення 841 тис.грн.;
- інші основні засоби 40 тис.грн.

Протягом звітного року та на дату складання фінансової звітності основні засоби не передавались у заставу та не існує обмежень щодо їх використання та розпорядження.

Негативним фактором є знос технологічного обладнання. Значні кошти йдуть на позапланові ремонти автотракторної техніки кранів електрообладнання підприємства станків та обладнання

Основні фінансово-економічні проблеми пов'язані з невизначеною економічною ситуацією в Україні на сьогоднішній день, неплатоспроможністю замовника у зв'язку з загальним економічним станом, неможливістю виконання договорів, форс-мажорними обставинами (стихійне лихо, аварії, і т.д.).

Серед найбільш істотних політичних проблем можна відокремити нестабільність грошової одиниці, що впливає на вартість сировини та матеріалів, які закуповуються, унеможливаючи спрогнозувати собівартість продукції, а, відповідно, рівень прибутковості (збитковості).

За звітний період Товариством штрафів та пені сплачено на загальну суму 12319,18 грн

Товариство фінансування не отримувало.

Укладених, але не виконаних договорів товариство не має.

Товариства має намір розробити комплекс заходів, спрямованих на зростання обсягів реалізації у профільній сфері, впровадити заходи щодо підвищення привабливості для клієнтів; звернути увагу на доцільність здійснення матеріальних витрат та оптимізацію витрат на оплату праці, керуючись принципами розумної економії та обачливості, здійснити пошук внутрішніх резервів для скорочення витрат товариства.

У 2016 році планується виконати роботи по фарбуванню кранів : - мостових - 6 шт., козлових - 4 шт.; пофарбувати силоси для цементу на БСУ Simem - 4 шт.; пофарбувати та відремонтувати резервуар водонапірної вежі; облаштувати приміщення гаражу пожежною сигналізацією; облаштувати приміщення котельні автоматичною системою пожежогасіння; замінити частину вікон в арматурному і формувальному цехах; провести ремонт підкранового шляху ділянки №3; зробити інші поточні роботи по ремонту і відновленню спецтехніки і устаткування.

Планується покращити фінансовий стан підприємства шляхом:

- зменшення собівартості продукції за рахунок більш раціонального використання фінансових, матеріальних та трудових ресурсів, більш ефективного управління витратами;
- збільшення виручки від реалізації через підвищення об'ємів продаж;
- оптимізації рекламної діяльності з метою просування продукції на нові ринки збуту;
- підвищення продуктивності праці за допомогою зменшення витрат праці в розрахунку на одну одиницю продукції.

Загалом, 2016 рік планується закінчити з показниками фінансово-господарської діяльності кращими, ніж в минулому році, та отримати прибуток.

За звітний рік витрат на дослідження та розробку було на загальну суму 167988,13 грн.: це геолого-

Найменування основних засобів	Звітний період		Попередній період		Звітний період	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	27806	26105	0.000	0.000	27806	26105
будівлі та споруди	16238	15347	0.000	0.000	16238	15347
машини та обладнання	9621	9154	0.000	0.000	9621	9154
транспортні засоби	1331	933	0.000	0.000	1331	933
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	616	671	0.000	0.000	616	671
2. Невиробничого призначення:	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Усього	27806	26105	0.000	0.000	27806	26105
Опис	Первісна вартість основних засобів - 28816 тис.грн., залишкова вартість 26105 тис.грн, знос 2711 тис.грн., що становить 9%. З них: - будівлі та споруди - первісна вартість - 16238 тис.грн., залишкова - 15347 тис.грн, знос - 891 тис.грн., що становить 5,5%; - машини та обладнання - первісна вартість - 10161 тис.грн., залишкова - 9154 тис.грн, знос - 1007 тис.грн., що становить 9,9%; - транспортні засоби - первісна вартість - 1331 тис.грн., залишкова - 933 тис.грн, знос - 398 тис.грн., що становить 29,9%; - інструмент, прилади, інвентар(меблі), інші основні засоби, - первісна вартість - 450 тис.грн., залишкова - 244 тис.грн, знос - 206 тис.грн., що становить 45,8%; - інші основні засоби - первісна вартість - 209 тис.грн., знос - 209 тис.грн., що становить 100%; - незавершені капітальні вкладення - первісна вартість - 427 тис.грн., знос - 0 тис.грн. Товариство проводить оновлення основних засобів.					

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0.000	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.000	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	19800	X	X
Зобов'язання за облігаціями	17.09.2013	10000	23	31.10.2017
Зобов'язання за облігаціями	06.02.2015	9800	23	31.03.2021
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.000	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.000	X	X
за векселями (всього)	X	0.000	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0.000	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.000	X	X
Податкові зобов'язання	X	2919.00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.000	X	X
Інші зобов'язання	X	5915.00	X	X
Усього зобов'язань	X	28634.00	X	X
Опис:	Податкові зобов'язання у розмірі 2919 тис. грн - це відстрочені податкові зобов'язання, роз'яснення по яким наведено в п.21 Приміток до Фінансової звітності			

1	м.куб.	25284.0	49024.50	31.0	25974.0	50999.00	32.0
2	Бетон товарний, м.куб.	35836.0	24314.80	48.0	35836.0	24314.80	48.0
3	Розчин товарний, м.куб.	15437.0	7505.50	21.0	15437.0	7505.50	20.0

5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат*	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Матеріали	77.00
2	Витрати на оплату праці	8.00
3	Інше (амортизація основних засобів, витрати на соціальні заходи, товари, послуги)	15.00

* Зазначаються витрати, які складають більше 5% від собівартості реалізованої продукції.

1	2	3
02.03.2015	02.03.2015	Відомості про проведення загальних зборів

XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Приватне підприємство "Аудиторська фірма "Лотос"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	22823802
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	14005, м. Чернігів, вул. Горького, 84/111
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	1319 26.01.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	
Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності	2015 рік
Думка аудитора***	умовно-позитивна

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту).

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Приватне підприємство "Аудиторська фірма "Лотос"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	22823802
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	14005, м. Чернігів, вул. Горького, 84/111
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	1319 26.01.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	
Текст аудиторського висновку (звіту)	
<p>АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК (ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА) щодо фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «Будіндустрія» (надалі - Замовник) за період з 1 січня 2015 року по 31 грудня 2015 року Чернігів - 2016 I. ЗВІТ ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ</p>	

(баланс) станом на 31 грудня 2015 року та відповідних звітів: «Звіт про сукупні доходи» (звіт про фінансові результати), «Звіт про рух грошових коштів» та «Звіт про зміни в капіталі» (звіт про власний капітал) за рік, який закінчився цією датою, а також приміток до цієї фінансової звітності, що містять короткий виклад основних принципів облікової політики та іншу інформацію (надалі разом – «Фінансова звітність»).

Фінансову звітність було складено управлінським персоналом із використанням концептуальної основи Міжнародних стандартів фінансової звітності, яка є концептуальною основою достовірного подання.

Відповідальність управлінського персоналу

Управлінський персонал несе відповідальність за складання фінансової звітності згідно з Міжнародними стандартами фінансової звітності, законодавства України, чинних положень про подання фінансових звітів емітентами цінних паперів до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку України.

У відповідності зі ст.9 Закону України «Про аудиторську діяльність» Замовник несе відповідальність за повноту і достовірність документів та іншої інформації, що надані для проведення аудиту.

Ця відповідальність стосується:

- розробки, впровадження та застосування внутрішнього контролю щодо підготовки та достовірного відображення інформації в фінансових звітах, що не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилок;
- вибору та застосування відповідної облікової політики та подання облікових оцінок.

Відповідальність аудиторів

Відповідальністю аудиторів є висловлення думки щодо фінансової звітності на основі результатів аудиту, який було проведено відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від аудиторів дотримання етичних вимог, а також планування і виконання аудиту для отримання достатньої впевненості в тому, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум і розкриття інформації у фінансовій звітності.

Процедури аудиту було сформовано з врахуванням оцінених ризиків суттєвого викривлення фінансових звітів внаслідок шахрайства чи помилок.

Оцінка ризиків внутрішнього контролю здійснювалась в аспекті процедур підготовки та достовірного відображення інформації у фінансовій звітності. Цим звітом (висновком) не формулюється судження щодо ефективності внутрішнього контролю Замовника.

Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом Замовника, та оцінку загального подання фінансової звітності.

Під час аудиту було зібрано та систематизовано достатній обсяг доказів (на погляд аудитора), які дозволяють зробити оцінку показників фінансової звітності у відповідності до мети аудиту та виявити суттєві помилки, допущені при її складанні.

Висловлення думки

Фінансова звітність Замовника за рік, що закінчився 31 грудня 2015 року за наслідками господарських операцій з 01 січня 2015 року по 31 грудня 2015 року подає достовірно в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан, фінансові результати та рух грошових коштів відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності та законодавства України

До цього додається фінансова звітність Замовника за 2015 рік:

- «Звіт про фінансовий стан» (баланс)
- «Звіт про сукупні доходи» (фінансові результати)
- «Звіт про рух грошових коштів»
- «Звіт про зміни в капіталі» (звіт про власний капітал)
- Примітки

Директор

ПП «Аудиторська фірма «Лотос» В.В. Рядська

сертифікат аудитора серії А №002433 виданий Аудиторською Палатою України

29.06.1995 року

Дата підпису: 31 березня 2016 року

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2015	1	0
2	2014	1	0
3	2013	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть): Іншого нема	Ні	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків	X	

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть): Іншого нема	Ні	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так	Ні
Резорганізація		X

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? Ні
(так/ні)

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	1
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	1
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	2
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	1

Чи проводила наглядова рада самооцінку?

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інше (запишіть)	Не проводила	

Не проводила

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 9

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X

**Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря?
(так/ні)**

Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	Іншого нема	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів	X	
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть): Іншого нема		X

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 2

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Так	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так

Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть):	Інші документи відсутні	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Ні	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Ні	Ні	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Так	Так
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Так	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Так	Так	Так	Так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	Іншого нема	

**Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років?
(так/ні) Ні**

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	Інших причин нема	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	Інших органів немає	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради	X	

наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть): Ще не визначились.		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Не визначились

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Так

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий: Кодекс не приймався

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть яким чином його оприлюднено:

Територія		за КОАТУУ	7410136600
Організаційно- правова форма господарювання		за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності		за КВЕД	23.61
Середня кількість працівників	143		
Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака			
Адреса	14001, м. Чернігів, вул. Індустріальна, 11		
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)			
за міжнародними стандартами фінансової звітності			V

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31.12.2015 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи:	1000	0	0	0
первісна вартість	1001	0	0	0
накопичена амортизація	1002	0	0	0
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	0	0
Основні засоби:	1010	27806	26105	13036
первісна вартість	1011	39253	28816	13036
знос	1012	11447	2711	0

Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	36	40	88
Відстрочені податкові активи	1045	0	0	291
Гудвіл	1050	0	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0	0
Усього за розділом I	1095	27842	26145	13415
II. Оборотні активи				
Запаси	1100	6318	7025	4309
Виробничі запаси	1101	0	0	0
Незавершене виробництво	1102	0	0	0
Готова продукція	1103	0	0	0
Товари	1104	0	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0	0
Депозити перестрашування	1115	0	0	0
Векселі одержані	1120	0	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	951	3412	3358
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	371	1365	385
з бюджетом	1135	229	0	12
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	139	259	347
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	1602	490	1185
Готівка	1166	0	0	0
Рахунки в банках	1167	0	0	0
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0	0

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	1010	1010	1010
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0	0
Капітал у дооцінках	1405	15089	15089	0
Додатковий капітал	1410	403	403	403
Емісійний дохід	1411	0	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0	0
Резервний капітал	1415	0	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-8503	-6440	-3205
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0	0
Усього за розділом I	1495	7999	10062	-1792
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	2774	2919	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	19800	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0	0
Страхові резерви, у тому числі:	1530	0	0	0
резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітного періоду)	1531	0	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітного періоду)	1532	0	0	0

Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0	0
за товари, роботи, послуги	1615	4758	2970	23809
за розрахунками з бюджетом	1620	0	21	0
за у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0	0
за розрахунками зі страхування	1625	0	0	0
за розрахунками з оплати праці	1630	999	684	753
за одержаними авансами	1635	606	1278	146
за розрахунками з учасниками	1640	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0	0
за страховою діяльністю	1650	0	0	0
Поточні забезпечення	1660	0	0	0
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	20316	962	95
Усього за розділом III	1695	26679	5915	24803
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0	0
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0	0
Баланс	1900	37452	38696	23011

Примітки

Примітки детально розшифровуються в розділі "Примітки до фінансової звітності", складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності: "Основні засоби", "Інвестиції", "Запаси", "Грошові кошти та їх еквіваленти", "Торгівельна дебіторська заборгованість", "Торгівельна кредиторська заборгованість", "Інша дебіторська заборгованість", "Інша кредиторська заборгованість", "Аванси видані", "Аванси отримані", "Капітал", "Податок на прибуток", "Виплати працівникам", "Заборгованість з оплати праці".

Керівник

Авраменко Людмила Михайлівна

(найменування)

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 12 місяців 2015 р.**

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	86746	65791
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	0	0
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(70143)	(53698)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий: прибуток	2090	16603	12093
збиток	2095	(0)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	1203	7038
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від реалізації фінансових активів	2123	(5183)	(5140)

Інші фінансові доходи	2220	0	0
Інші доходи	2240	0	0
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	(3333)	(3049)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(0)	(23)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	2478	0
збиток	2295	(0)	(2137)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	415	50
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	2063	0
збиток	2355	(0)	(2087)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	66
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	12
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	54
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	2063	-2033

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	4040000	4040000
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0.51	-0.50
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0.51	-0.50
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

Примітки

Примітки детально розшифровуються в розділі "Примітки до фінансової звітності", складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності: "Доход", "Капітал", "Собівартість реалізації", "Податок на прибуток".

Керівник

Авраменко Людмила Михайлівна

Головний бухгалтер

Шаталова Світлана Валентинівна

(найменування)

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 12 місяців 2015 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	83962	66194
Повернення податків і зборів	3005	0	150
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	34	2
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	29972	22392
Надходження від повернення авансів	3020	178	310
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	32	34
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	286	186
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	(101370)	(58243)
Праці	3105	(6617)	(5431)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(3297)	(2824)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(7079)	(5096)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(0)	(0)

Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	17442	4764
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(992)	(818)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-992	-818
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	19800	768
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	0	0
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)

Залишок коштів на кінець року	3415	490	1602
-------------------------------	------	-----	------

Примітки

Примітки детально розшифровуються в розділі "Примітки до фінансової звітності", складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності: "Основні засоби", "Грошові кошти та їх еквіваленти", "Доход", "Собівартість реалізації".

Керівник

Авраменко Людмила Михайлівна

Головний бухгалтер

Шаталова Світлана Валентинівна

(найменування)

**Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)
за 12 місяців 2015 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500	0	0	0	0
Коригування на: амортизацію необоротних активів	3505	0	X	0	X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510	0	0	0	0
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515	0	0	0	0
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520	0	0	0	0
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521	0	0	0	0
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524	0	0	0	0
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526	0	0	0	0
Фінансові витрати	3540	X	0	X	0

Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560	0	0	0	0
Грошові кошти від операційної діяльності	3570	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567	0	0	0	0
Сплачений податок на прибуток	3580	X	0	X	0
Сплачені відсотки	3585	X	0	X	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	0	0	0	0

II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності

Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	X	0	X
необоротних активів	3205	0	X	0	X
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	X	0	X
дивідендів	3220	0	X	0	X
Надходження від деривативів	3225	0	X	0	X
Надходження від погашення	3230	0	X	0	X

Витрати змін на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	X	0	X	0
Інші платежі	3290	X	0	X	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	0	0	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	X	0	X
Отримання позик	3305	0	X	0	X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	X	0	X
Інші надходження	3340	0	X	0	X
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	X	0	X	0
Погашення позик	3350	X	0	X	0
Сплату дивідендів	3355	X	0	X	0
Витрачання на сплату відсотків	3360	X	0	X	0
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X	0	X	0
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X	0	X	0
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X	0	X	0
Інші платежі	3390	X	0	X	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	0	0	0	0
Залишок коштів на початок року	3405	0	X	0	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	0	0	0	0

Звіт про рух грошових коштів складається за прямим

прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів									
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої	4291	0	0	0	0	0	0	0	0

частки в дочірньому підприємстві									
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	0	0	0	0
Залишок на кінець року	4300	1010	15089	403	0	-6440	0	0	10062

Інші зміни в капіталі - це відстрочені податкові зобов'язання на суму дооцінки основних засобів.

Станом на 31.12.2015 статутний капітал товариства становить 1010 тис. грн., додатковий вкладений капітал - 403 тис. грн. (це частина нерозподіленого прибутку на розрахований розмір коригування статутного капіталу у зв'язку із застосуванням індексів гіперінфляції за період 1997-2000 років). Протягом звітного періоду емісії акцій не було. Акцій, зарезервованих для випуску згідно з опціонами та іншими контрактами, немає. Акцій, що належать самому товариству або його дочірнім і асоційованим підприємствам, немає.

Примітки

Керівник
Головний бухгалтер

Авраменко Людмила Михайлівна
Шаталова Світлана Валентинівна

1. Загальні відомості

Загальна інформація про Товариство

Повна назва Публічне акціонерне товариство «Будіндустрія» (надалі – Товариство)

Скорочена назва ПАТ «Будіндустрія»

Дата державної реєстрації (перереєстрації, перейменування) було створено в процесі приватизації державного майна та зареєстровано виконавчим комітетом Чернігівської Ради Народних депутатів 24 січня 1996 року

Юридична та фактична адреса. вулиця Індустріальна, 11, Чернігів, 14001, Україна.

фактична адреса співпадає з юридичною

Організаційно-правова форма. акціонерне товариство

Країна реєстрації Україна

Офіційна сторінка в Інтернеті, на якій доступна інформація про Товариство www.bud-industria.at.ua

Адреса електронної пошти office@budindustria.com.ua

На 31 грудня 2015 р. Товариство має статус дочірнього підприємства ТОВ «Цитадель-реєстратор», яке володіє 92,9% акціями Товариства. Материнське підприємство не складає консолідованої фінансової звітності.

Товариство не має асоційованих підприємств філій та інших відокремлених структурних підрозділів.

Акції Товариства не мають обігу на біржі.

Характеристика основних напрямків діяльності, сфер бізнесу Товариства

Основними видами діяльності Товариства є: виробництво збірних бетонних та залізобетонних виробів, а також оптова торгівля будівельними матеріалами.

Опис економічного середовища, в якому функціонує Товариство

Економічне середовище України знаходиться під значним негативним впливом чинників, які стали наслідком внутрішньої політичної кризи, що була підсилена зовнішньою складовою (агресивна політика іншої країни по відношенню до України). За таких обставин прискорились інфляційні процеси та відбулась суттєва девальвація національної валюти.

Незважаючи на стабілізаційні заходи, які вживаються урядом України з метою підтримки банківського сектору та забезпечення ліквідності Українських банків і компаній, існує суттєва невизначеність щодо можливості доступу до джерел капіталу, а також вартості капіталу для Товариства та його контрагентів, що може вплинути на фінансовий стан, результати операцій та економічні перспективи Товариства.

Представлена фінансова звітність відображає точку зору керівництва на те, який вплив мають умови ведення бізнесу в Україні на діяльність і фінансове становище Товариства. Фактичний вплив майбутніх умов господарювання може відрізнитися від його оцінок керівництвом.

2. Основи підготовки, затвердження і подання фінансової звітності

Принципи підготовки звітності

Дана фінансова звітність підготовлена у відповідності з Міжнародними стандартами фінансової звітності.

Валютою складання фінансової звітності є українська гривня, і всі суми округлені до тисяч.

засоби, які відображаються за переоціненою вартістю, фінансові інвестиції, які доступні для продажу і відображаються за справедливою вартістю; активи, які утримуються для продажу, що відображаються за найменшою вартістю балансовою або справедливою вартістю за вирахуванням витрат на продаж. Балансова вартість статутного капіталу, що існували за станом на 31 грудня 2000 року, була скоригована з урахуванням гіперінфляції на основі зміни загальної купівельної спроможності української гривні шляхом застосування відповідних індексів, які публікуються Міністерством статистики України. Для цілей підготовки фінансової звітності відповідно до МСФЗ з 1 січня 2001 року економіка України більше не вважається гіперінфляційною.

Фінансові інструменти

Фінансові активи

Товариство класифікує свої фінансові активи по наступних категоріях: фінансові активи, що оцінюються за справедливою вартістю з відображенням переоцінки у складі прибутків або збитків («фінансові активи, призначені для торгівлі»); позики видані та дебіторська заборгованість; активи, утримувані до погашення; активи, доступні для продажу.

При первісному визнанні фінансові активи оцінюються за справедливою вартістю. У випадку, якщо вкладення не класифікуються як фінансові активи, переоцінені за справедливою вартістю через прибуток або збиток, то при відображенні в звітності до їхньої справедливої вартості додаються безпосередньо пов'язані з ними витрати. При первісному визнанні фінансових активів Товариство включає їх до відповідної категорії.

Фінансові активи, призначені головним чином для одержання прибутку від короткострокових коливань у ціні включаються в категорію «фінансові активи, призначені для торгівлі». Такі фінансові активи оцінюються за справедливою вартістю; прибутки/збитки від таких фінансових активів відображаються у складі прибутку. Протягом представлених у звітності періодів часу Товариство не мало активів, призначених для торгівлі.

Позики видані та дебіторська заборгованість – це непохідні фінансові активи, які не обертаються на активному ринку, та по яких встановлені фіксовані або визначені платежі. Такі активи відображають по амортизованій собівартості з використанням методу ефективного відсотку.

Прибутки та збитки по таких активах відображають у прибутку в момент припинення визнання або у випадку знецінення таких активів, а також шляхом амортизації. Торгівельна й інша дебіторська заборгованість з терміном погашення менше 12 календарних місяців відображається по номінальній вартості за мінусом нарахованих відповідних резервів на можливі втрати по сумнівних боргах.

Непохідні фінансові активи з фіксованими або визначеними платежами і фіксованим терміном погашення класифікуються в якості тих, які утримуються до погашення, якщо керівництво Товариства має намір і можливість утримувати їх до терміну погашення. Фінансові активи, які утримуються до погашення враховуються за амортизованою собівартістю з використанням методу ефективною процентної ставки. Протягом представлених у звітності періодів часу Товариство не мало активів, які утримуються до погашення.

Фінансові активи, які передбачається утримувати невизначений період часу і які можуть бути продані в разі потреби підвищити ліквідність або зміни процентних ставок класифікуються як доступні для продажу. Вони включаються в необоротні активи. Якщо керівництво має намір

випадку сукупний прибуток або збиток, раніше відображений в складі іншого сукупного доходу, включається в прибутки та збитки. Відновлення збитків від знецінення, пов'язаних з дольовими інструментами, не відображають в звіті про сукупний прибуток. Збитки від знецінення, пов'язані з борговими інструментами, сторнуються в складі прибутку або збитку, якщо збільшення справедливої вартості інструмента може бути об'єктивно віднесене до події, що відбулася після визнання збитку від знецінення в звіті про сукупний прибуток.

Всі покупки та продажі фінансових активів по контрактах, які вимагають доставку активу протягом тимчасових рамок, обумовлених ринковими правилами і конвенціями, визнаються на дату розрахунку, тобто на дату, коли актив доставлений контрагентом/(контрагентові).

Знецінення фінансових активів визнається в тому випадку, коли існують об'єктивні докази того, що відбулася одна або кілька подій, які негативно вплинули на розмір очікуваного майбутнього грошового потоку, що генерує даний фінансовий актив, величину якого можна надійно розрахувати. До об'єктивних доказів знецінення фінансових активів (включаючи дольові цінні папери) можуть відноситися неплатежі або інше невиконання боржниками своїх обов'язків, реструктуризація заборгованості перед Товариством, ознаки можливого банкрутства боржника або емітента, зникнення активного ринку для якого-небудь цінного паперу. Стосовно інвестицій в дольові цінні папери, об'єктивним доказом знецінення таких інвестицій є значне або тривале зниження їх справедливої вартості відносно фактичної собівартості.

Ознаки, що свідчать про знецінення дебіторської заборгованості, Товариство розглядає на рівні окремих активів.

При оцінці фактів, що свідчать про знецінення, Товариство аналізує історичні дані з ймовірності банкрутства, термінів відшкодування, сум понесених збитків, і коригує їх з урахуванням поточних економічних та договірних умов. В результаті фактичні збитки можливо виявляться більше або менше тих, котрих можна було б очікувати виходячи з історичних тенденцій.

Для фінансових активів, доступних для продажу і не мають котирувань, значне або кількаразове зниження справедливої вартості цінних паперів нижче їх балансової вартості є індикатором знецінення.

Величина збитку від знецінення фінансового активу, який відображається за амортизованою вартістю, розраховується як різниця між його поточною балансовою вартістю і приведеною величиною майбутнього грошового потоку, який генерується даним фінансовим активом, дисконтованого із застосуванням первісної ефективної процентної ставки.

Збиток від знецінення віднімається безпосередньо від балансової вартості фінансового активу, за винятком торгівельної дебіторської заборгованості, балансова вартість якої зменшується з використанням рахунка резерву. У випадку визнання торговельної дебіторської заборгованості безнадійною, така заборгованість списується за рахунок відповідного резерву. Отримані згодом відшкодування раніше списаних сум відображають по кредиту рахунка резерву. Зміни резерву відображаються у звіті про сукупний дохід.

За винятком фінансових активів, що доступні для продажу, якщо в наступному періоді розмір збитку від знецінення зменшується, і таке зменшення може бути об'єктивно зв'язане з подією, що мала місце після визнання знецінення, раніше відображений збиток від знецінення відновлюється через звіт про сукупний дохід. При цьому балансова вартість фінансових активів на дату

договору у відношенні даного фінансового активу.

Товариство списує фінансовий актив з обліку тільки у випадку припинення прав на грошові потоки за відповідним договором, або у випадку передачі фінансового активу і відповідних ризиків і вигод іншому підприємству. Якщо Товариство не передає, але в той же час не зберігає основні ризики і вигоди від володіння активом і продовжує контролювати переданий актив, то воно продовжує відображати свою частку в даному активі і пов'язаному з ним зобов'язанні в сумі передбачуваного відшкодування.

Якщо Товариство зберігає всі основні ризики і вигоди від володіння переданим фінансовим активом, вона продовжує враховувати даний фінансовий актив.

Непохідні фінансові зобов'язання

Товариство відображає фінансові зобов'язання в звіті про фінансовий стан в момент виникнення відповідних контрактних зобов'язань.

Фінансові зобов'язання спочатку враховуються по собівартості на дату здійснення угоди, що дорівнює справедливої вартості отриманого відшкодування, плюс витрати, безпосередньо пов'язані з угодою.

Після первісного визнання фінансові зобов'язання враховуються по амортизованій собівартості.

Амортизована собівартість фінансового зобов'язання – це вартість зобов'язання, визначена при первісному визнанні, за винятком виплат основної суми боргу, плюс або мінус нарахована амортизація по різниці між первісною вартістю і вартістю на момент погашення зобов'язання. Зобов'язання, контрактний термін погашення яких на дату визнання та/або на дату складання звітності становить менше 12 календарних місяців, визначаються як поточні. Поточні зобов'язання відображаються в балансі за сумою погашення.

Товариство має наступні непохідні фінансові зобов'язання: банківські кредити і кредиторську заборгованість по торговельних і інших операціях.

Торговельна й інша кредиторська заборгованість спочатку визнається за справедливою вартістю, і надалі враховується за амортизованою собівартістю з використанням методу ефективного відсотка.

Кредити спочатку відображають у розмірі грошових коштів, що надійшли за винятком витрат, безпосередньо зв'язаних з його одержанням. В наступному кредити відображають за амортизованою собівартістю з використанням методу ефективного відсотка. Витрати по кредитах, включаючи премії, виплачувані при погашенні, враховуються по методу нарахування і додаються до балансової вартості фінансового інструмента, якщо вони не були оплачені в тому періоді, у якому вони виникли.

Товариство списує фінансові зобов'язання з обліку тільки у випадку виконання, скасування або закінчення терміну зобов'язань.

Зменшення корисності активів

Товариство проводить перевірку вартості своїх активів на предмет знецінення на кожну звітну дату, щоб визначити, чи існують індикатори, що свідчать про їхнє знецінення.

У випадку виявлення таких ознак розраховується вартість, що відшкодовується відповідного активу з метою визначення розміру збитку від знецінення (якщо такий є). У тих випадках, коли неможливо оцінити вартість, яка відшкодовується окремого активу Товариство оцінює вартість

На кожну звітну дату керівництво визначає наявність ознак того, що збиток від знецінення основних засобів, відображений в попередні періоди, більш не має місця або змінився у бік його зменшення. У тих випадках, коли збиток від знецінення згодом сторнується, балансова вартість активу (генеруючої одиниці) збільшується до суми, отриманої в результаті нової оцінки його вартості, що відшкодовується, однак таким чином, щоб збільшена балансова вартість не перевищувала балансову вартість, що була б визначено, якби по цьому активі (генеруючій одиниці) не був врахований збиток від знецінення в попередні роки. Відновлення збитку від знецінення відразу ж відображають в звіті про сукупний дохід.

Основні засоби

Основні засоби – це матеріальні об’єкти, що їх:

- а) утримують для використання у виробництві або постачанні товарів чи наданні послуг, для надання в оренду або для адміністративних цілей;
- б) використовуватимуть, за очікуванням, протягом більше одного періоду.

Ідентифіковані об’єкти основних засобів об’єднуються у класи. Клас основних засобів – це група основних засобів, однакових за характером і способом використання в діяльності підприємства. В бухгалтерському обліку формуються наступні класи:

- Земельні ділянки,
- Будівлі, споруди та передавальні пристрої.
- Машини та обладнання.
- Транспортні засоби.
- Інструменти, прилади, інвентар (меблі).
- Інші основні засоби.

Товариство відображає основні засоби за моделлю переоціненої вартості.

Переоцінки проводяться з достатньою регулярністю, так щоб балансова вартість суттєво не відрізнялася від тієї, що була б визначена із застосуванням справедливої вартості на кінець звітного періоду, але не рідше одного разу на п’ять років. Переоцінка проводиться обов’язково, якщо справедлива вартість переоціненого активу суттєво (більше ніж на 10%) відрізняється від його балансової вартості

Після проведеної переоцінки об’єкта основних засобів суму накопиченої амортизації на дату переоцінки перераховують пропорційно до зміни первісної балансової вартості активу, так що балансова вартість активу після переоцінки дорівнює переоціненій сумі.

Сума дооцінки балансової вартості об’єкта основних засобів включається до складу власного капіталу, а сума уцінки – до складу витрат.

При вибутті об’єктів основних засобів, які раніше були переоцінені, перевищення сум попередніх дооцінок над сумою попередніх уцінок залишкової вартості цього об’єкта основних засобів включається до складу накопиченого прибутку з одночасним зменшенням іншої статті власного капіталу.

Незавершене будівництво містить у собі витрати, пов’язані з будівництвом основних засобів, а також частку в накладних витратах, безпосередньо пов’язану з цим будівництвом. Амортизація таких активів починається з моменту введення їх в експлуатацію тим же способом, що і для інших об’єктів основних засобів. Товариство регулярно здійснює перевірку балансової вартості

Транспортні засоби 5-10

Інструменти, прилади, інвентар (меблі) 5-10

Інші основні засоби 3-10

Ліквідаційна вартість активу порівнюється до нуля в тому випадку, якщо очікується використовувати об'єкт до закінчення його фізичного терміну служби і можливі в результаті ліквідації відходи не мають вартості.

Терміни корисного використання об'єктів основних засобів і методи розрахунку їх амортизації аналізуються і при необхідності коригуються наприкінці кожного фінансового року.

Запаси

Запасами визнаються активи, які:

- а) утримуються для продажу у звичайному ході бізнесу - товари;
- б) перебувають у процесі виробництва для такого продажу – незавершене виробництво та готова продукція;
- в) існують у формі основних чи допоміжних матеріалів для споживання у виробничому процесі або при наданні послуг – сировина, закупні матеріали, комплектуючі та інші подібні запаси.

Собівартість запасів включає:

- всі витрати на придбання, що складаються з ціни придбання, ввізного мито та інших податків (окрім тих, що згодом відшкодовуються із бюджету), а також витрат на транспортування, навантаження і розвантаження та інших витрат, безпосередньо пов'язаних з придбанням.
- Торговельні знижки, інші знижки та інші подібні їм статті вираховуються при визначенні витрат на придбання.
- витрати на переробку, що складаються з витрат, прямо пов'язаних з об'єктами виробництва - прямі витрати (з сировини, матеріалів, комплектуючих, оплати праці виробничого персоналу та інших прямих витрат). Вони також включають систематичний розподіл постійних та змінних виробничих накладних витрат, що виникають при переробці матеріалів у готову продукцію. Розподіл постійних виробничих накладних витрат на витрати, пов'язані з переробкою, базується на нормальній потужності виробничого устаткування.
- та інші витрати, понесені під час доставки запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення їх у теперішній стан.

Запаси оцінюють за меншою з таких двох величин: собівартістю (вартістю придбання/виробництва) або чистою вартістю реалізації.

Чиста можлива ціна реалізації являє собою розраховану ціну продажу, встановлювану в ході звичайної діяльності, зменшену на розраховані витрати, необхідні для підготовки і здійснення продажу активу.

З метою приведення оцінки запасів до чистої вартості їх реалізації створюється резерв по застарілим і запасам, які повільно обертаються. Оцінена сума резерву по застарілим і запасам, які повільно обертаються, включається в звіт про доходи та витрати до складу собівартості.

Грошові кошти та їх еквіваленти

Грошові кошти та їх еквіваленти, що виражені в гривнях та іноземній валюті, включають у себе грошові кошти в банках і в касі, а також короткострокові депозити, що відкриваються на термін не більш 90 днів

суми, отриманої в результаті даної емісії. Перевищення справедливої вартості отриманих коштів над номінальною вартістю випущених акцій відображають як додатковий капітал.

Власні акції, викуплені в акціонерів

Власні дольові інструменти, викуплені Товариством (власні акції, викуплені у акціонерів), виключаються з капіталу. При викупі статутного капіталу, визнаного в складі капіталу, сума оплаченого відшкодування, що включає прямі витрати, відображають за вирахуванням сум оціненого податку на прибуток як вирахування з величини власного капіталу. Викуплені акції класифікуються як власні акції викуплені і відображаються в звітності як зменшення капіталу.

Сума, виручена в результаті наступного продажу або повторного розміщення власних викуплених акцій, визнається як приріст власного капіталу, а прибуток або збиток, що виникають у результаті даної операції, включаються до складу / виключаються зі складу нерозподіленого прибутку.

Прибуток або збиток від покупки, продажу, випуску або погашення власних акцій, викуплених у акціонерів, не відображають у звіті про сукупний дохід.

Протягом звітного періоду Товариство не здійснювало операцій по викупу акцій власної емісії.

Дивіденди

Дивіденди визнаються як зобов'язання і віднімаються із суми капіталу на звітну дату тільки в тому випадку, якщо вони були оголошені до звітної дати включно. Інформація про дивіденди розкривається в звітності, якщо вони були нараховані до звітної дати, а також оголошені після звітної дати, але до дати затвердження фінансової звітності.

Дохід

Продаж товарів

Дохід від продажу товарів визнається в разі задоволення всіх таких умов:

- Товариство передало покупцеві суттєві ризики і винагороди, пов'язані з власністю на товар;
- за Товариством не залишається ані подальша участь управлінського персоналу у формі, яка, як правило, пов'язана з володінням, ані ефективний контроль за проданими товарами;
- суму доходу можна достовірно оцінити;
- ймовірно, що до Товариства надійдуть економічні вигоди, пов'язані з операцією; та
- витрати, які були або будуть понесені у зв'язку з операцією, можна достовірно оцінити.

Дохід визнається одночасно із виникненням права на його одержання, що звичайно відбувається після відвантаження і переходу до покупця прав власності і ризиків від псування і втрат продукції, при наявності високої імовірності фактичного одержання оплати за відповідне відвантаження, а також достатніх договірних підтверджень угоди і фіксованої ціни. Момент переходу ризиків і права власності визначається за умовами контракту.

Виручка відображається за вирахуванням відповідних знижок та податку на додану вартість.

У випадку реалізації товарів або послуг в обмін на інші товари або послуги дохід відображається за справедливою вартістю отриманих товарів або послуг, яка коригується на суму перерахованих коштів або їхніх еквівалентів. Якщо справедлива вартість отриманих товарів або послуг не може бути визначена з достатнім ступенем точності, дохід відображається за справедливою вартістю переданих товарів або наданих послуг, яка коригується на суму перерахованих коштів або їхніх еквівалентів.

Логовопи на наланння послуг

собівартість.

Процентний дохід відображають в складі прибутку в міру його одержання, обчисленого за методом ефективного відсотка прибутковості активу.

Податок на прибуток

Податок на прибуток за звітний період включає поточний і відстрочений податок на прибуток.

Поточний податок на прибуток

Поточний податок на прибуток відображається у фінансовій звітності відповідно до вимог законодавства, що діють або набрали чинності на кінець звітного періоду.

Витрати/(відшкодування) з податку на прибуток включають поточні і відкладений податки і визнаються в звіті про сукупний дохід за рік, якщо тільки вони не відображаються у складі іншого сукупного доходу або безпосередньо в складі капіталу, оскільки відносяться до операцій, які відображаються у складі іншого сукупного доходу або безпосередньо в складі капіталу в тому же або в якому-небудь іншому звітному періоді.

Поточний податок являє собою суму, що передбачається сплатити або відшкодувати з бюджету у відношенні оподаткованого прибутку або збитку за звітний та попередній періоди. Податки, відмінні від податку на прибуток, відображають у складі операційних витрат.

Відкладений податок на прибуток розраховується балансовим методом у частині перенесеного на майбутні періоди податкового збитку і тимчасових різниць, що виникають між податковою базою активів і зобов'язань та їх балансовою вартістю у фінансовій звітності. Балансова сума відкладеного податку розраховується по податкових ставках, що діють або набрали чинності на кінець звітного періоду, і застосування яких очікується в період погашення тимчасових різниць або використання перенесених на майбутні періоди податкових збитків. В звіті про фінансовий стан розраховані відкладені податкові активи і зобов'язання згораються (взаємо заліковуються). Відкладені податкові активи у відношенні тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню, і перенесених на майбутні періоди податкових збитків визнаються лише в тому випадку, коли існує висока ймовірність одержання у майбутньому оподаткованого прибутку, який бути зменшений на суму таких відрахувань.

Прибуток/збиток на акцію.

Базовий прибуток/збиток на акцію визначається шляхом розподілу суми прибутку/збитку, що припадає на частку акціонерів Товариства, на середньозважене число звичайних акцій, що знаходилися в обігу протягом звітного періоду. Розбавлений прибуток на акцію визначається шляхом коригування прибутку або збитку, що припадає на акціонерів Товариства, і середньозваженої кількості звичайних акцій в обігу з урахуванням передбачуваної конвертації всіх розбавляючих потенційних звичайних акцій у звичайні акції.

Протягом звітного періоду привілейованих акцій Товариство не емітувало.

Виплати працівникам

Заробітна плата співробітників, що відноситься до трудової діяльності поточного періоду, визнається як витрати у звіті про сукупний дохід. При визначенні розміру зобов'язання щодо короткострокових винагород працівникам дисконтування не застосовуються, а відповідні витрати визнаються щодо фактичного виконання працівниками своїх трудових обов'язків.

Товариство здійснює виплати соціального характеру співробітникам, що передбачені

в) минула практика Товариства чітко вказує на суму його конструктивного зобов'язання. Протягом звітнього періоду Товариство не передбачало виплат будь-яких премій чи бонусів, які б вимагали необхідності визнання зобов'язань щодо забезпечення виплат по відповідних програмах. По програмах з визначеним внеском Товариство визнає зобов'язання та витрати у сумі єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування на користь працівників (ЄСВ). ЄСВ розраховувався шляхом застосування до суми загальної річної заробітної плати кожного працівника ставки в розмірі 38,28% в залежності від класу професійного ризику. При цьому зобов'язання оцінюється на недисконтованій основі після вирахування вже сплаченої суми. Якщо сплачена сума перевищує недисконтовану суму виплат, то сума такого перевищення відображається в активі балансу як витрати майбутніх періодів, якщо авансом сплачена сума призведе до зменшення майбутніх платежів, або буде повернута Товариству.

По програмах з визначеною виплатою Товариство визнає зобов'язання таким чином: теперішня вартість зобов'язання на дату складання звітності плюс (мінус) невизнані актуарні прибутки (збитки) мінус невизнана вартість раніше наданих послуг мінус справедлива вартість активів програми на дату складання звітності. Протягом звітнього періоду Товариство не приймало участі у програмах з визначеною виплатою

Стандарти, які були випущені, але ще не набули чинності

На дату затвердження цієї фінансової звітності були випущені такі стандарти та інтерпретації, але які не набули чинності протягом періоду, що охоплює представлена фінансова звітність.

Нові стандарти та інтерпретації

Низка нових стандартів, змін до стандартів та інтерпретацій є обов'язковими для річних періодів після 01 січня 2016 року і не були застосовані достроково: МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти. Частина 1. Класифікація та оцінка» (випущений в червні 2014 і вступає в силу з 1 січня 2018 року або пізніше). В даний час Товариство проводить оцінку впливу цього стандарту на його фінансову звітність;

МСФЗ (IFRS) 14 «Відстрочені платежі по діяльності, що здійснюється за регульованими тарифами» (випущений в січні 2014, набуває чинності для річних періодів, починаючи з 1 січня 2016 або пізніше).

МСФЗ (IFRS) 15 «Виручка за договорами з клієнтами» (випущений 28 травня 2014, набуває чинності для річних періодів, починаючи з 1 січня 2017 або пізніше). В даний час Товариство проводить оцінку впливу цього стандарту на його фінансову звітність;

Щорічні удосконалення Міжнародних стандартів фінансової звітності

Порядок обліку операцій з придбання часток участі у спільних операціях зміни до МСФЗ (IFRS) 11 «Спільна діяльність» (випущені 6 травня 2014 і набувають чинності для річних періодів, починаючи з 1 січня 2016 або пізніше).

Роз'яснення до допустимих методів нарахування амортизації - зміни до МСФЗ (IAS) 16 «Основні засоби» та МСФЗ (IAS) 38 «Нематеріальні активи» (випущені в травні 2014, і набирають чинності для річних періодів, починаючи з 1 січня 2016 або пізніше).

Метод дольової участі в окремих фінансових звітах - поправки до МСФЗ (IAS) 27 (випущені 12 серпня 2014, набирають чинності для річних періодів, починаючи з 1 січня 2016 року);

«Положжя або внесок активів в асоційоване або спільне підприємство інвестором» - Поправки до

підставі зовнішніх джерел. Керівництво Товариства визначає облікові оцінки і допущення виходячи з минулого досвіду й інших факторів, що є суттєвими для обставин функціонування товариства. Подальші фактичні результати можуть відрізнятись від зроблених оцінок. Оцінки і пов'язані з ними допущення переглядаються на постійній основі. Скориговані облікові оцінки, які використовуються в бухгалтерському обліку, відображаються у періоді коли робиться їх перегляд, якщо таке коригування відноситься тільки до цього періоду, або в періоді перегляду і наступних періодах, якщо таке коригування пов'язано як зі звітним так і з майбутніми періодами.

Ретроспективні перерахунки не здійснюються.

Суттєві судження керівництва Товариствам при застосуванні облікової політики

Нижче представлені суттєві судження, за винятком тих, які містять у собі розрахунок облікових оцінок (приведені в розділі «Основні джерела невизначеності при розрахунку облікових оцінок»), які керівництво Товариства зробило в процесі застосування облікової політики і які мають найбільший вплив на суми, відображені в фінансовій звітності.

Основні джерела невизначеності при розрахунку облікових оцінок

Найбільш значні області, які вимагають застосування оцінок і допущень керівництва, стосуються:

- основних засобів;
- торгівельної й іншої дебіторської заборгованості;
- оцінки товарно-матеріальних запасів;
- терміну корисного використання і ліквідаційної вартості основних засобів;
- знецінення активів;
- оподаткування (поточний і відкладений податок).

Основні засоби

Основні засоби відображаються у фінансовій звітності за їх справедливою (ринковою) вартістю. Ринкова вартість об'єкта основних засобів представляє собою вартість, по якій цей об'єкт можна обміняти при здійсненні угоди між двома добре обізнаними, бажаними зробити таку угоду і незалежними друг від друга сторонами на комерційній основі після належного вивчення ринку. Ринкова вартість об'єктів основних засобів заснована на ринковій вартості аналогічних об'єктів.

Торгівельна й інша дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість показується в звітності по чистій можливій ціні реалізації за винятком резерву по сумнівних боргах. Резерв по сумнівних боргах розраховується на підставі оцінки можливих втрат в існуючих залишках дебіторської заборгованості. При створенні резерву керівництво враховує безліч факторів, включаючи загальні економічні умови, специфіку галузі й історію роботи з покупцем.

Невизначеності, пов'язані зі змінами фінансового становища покупців, як позитивними, так і негативними, також можуть вплинути на величину і час створення резерву по сумнівних боргах.

Оцінка товарно-матеріальних запасів

На звітну дату Товариство тестує запаси на наявність надлишків і застарілих запасів й визначає резерв по застарілим запасам та запасам, що повільно обертаються. Зміни в оцінці можуть як позитивно, так і негативно вплинути на величину необхідного резерву по застарілим запасам та запасам, що повільно обертаються.

Термін корисного використання і ліквідаційна вартість основних засобів

Керівництво Товариства періодично перевіряє правильність застосовуваних термінів корисного використання активів. Такий аналіз проводиться виходячи з поточного технічного стану активів і очікуваного періоду, протягом якого вони будуть приносити економічні вигоди Товариству.

Знецінення активів

Балансова вартість активів Товариства переглядається на предмет виявлення ознак таких активів, що свідчать про наявність знецінення. Якщо які-небудь події або зміна обставин свідчать про те, що поточна вартість активів може бути не відшкодована, Товариство оцінює вартість активів, що відшкодовується. Така оцінка приводить до необхідності прийняття ряду суджень у відношенні довгострокових прогнозів майбутньої виручки і витрат, зв'язаних з розглянутими активами. У свою чергу ці прогнози є невизначеними, оскільки будуються на допущеннях про рівень попиту на продукцію і майбутні ринкові умови. Наступні і непередбачені зміни таких допущень і оцінок, використаних при проведенні тестів на знецінення, можуть привести до іншого результату в порівнянні з представленим у даній фінансовій звітності.

Для оцінки вартості використання розрахункова величина майбутніх грошових потоків дисконтуються до поточної вартості з використанням ставки дисконтування (подвійна облікова ставка НБУ, що діє на кінець звітного року), яка відображає поточну ринкову оцінку вартості грошей і ризиків, характерних для даних активів. У 2014 та 2015 роках Товариство не визнавало і не відновлювало збитків від знецінення.

Резерв по сумнівних боргах

Товариство формує резерв по сумнівних боргах для обліку розрахованих збитків, викликаних нездатністю клієнтів здійснити необхідні платежі. При оцінці достатності резерву по сумнівних боргах керівництво Товариства виходить із власної оцінки поточної економічної ситуації, розподілу непогашених залишків дебіторської заборгованості по термінах її виникнення, прийнятої практики списання, платоспроможності клієнта і змін в умовах платежу. Зміни в економіці, галузі або в специфічних умовах замовника можуть вимагати коригувань резерву по сумнівних боргах, відображеного в фінансовій звітності. Більш докладна інформація про резерв по сумнівних боргах утримується в Примітках 11, 13.

Забезпечення (резерви)

Складність оцінки забезпечень обумовлена невизначеністю майбутніх подій, що впливають на діяльність Товариства. Невизначеність, у свою чергу, зумовлює ризик, тобто можливість відхилення фактичних витрат від очікуваних. Тому для оцінки забезпечення враховуються ймовірність майбутніх подій. Такі оцінки здійснюються на основі судження керівництва Товариства з урахуванням: попереднього досвіду подібних операцій, додаткових свідчень, які є наслідком подій після дати балансу.

Оподаткування

Поточні податки

Українське податкове законодавство характеризується частими змінами. Більш того, трактування його норм податковими органами у відношенні господарських операцій і діяльності Товариства може не збігатися з трактуваннями керівництва. В результаті податкові органи можуть заперечувати правильність відображення операцій, і Товариство може бути обкладено податковими штрафами і пенями, що може досягати значних розмірів. В Україні

грошових коштів Товариства. Якщо в результаті будь-якої події оцінка суми відкладених податкових активів, що може бути реалізованою у майбутньому знижується, дане зниження визнається в звіті про сукупний прибуток.

Процентні ставки, що впливають на справедливу вартість активів.

Процентні ставки, що використовувалися для розрахунку балансової вартості безпроцентних/наданих по низькій ставці позикових коштів визначалися керівництвом Товариства на основі подвійної облікової ставки НБУ на дату визнання такого активу.

5. Визначення справедливої вартості

Деякі пункти облікової політики Товариства і приміток до звітності вимагають визначення справедливої вартості, як для фінансових, так і для нефінансових активів і зобов'язань.

Справедлива вартість визначалася для цілей оцінки та/або розкриття інформації на підставі зазначених нижче методів. Там, де це необхідно, додаткова інформація про припущення, які були зроблені при визначенні справедливої вартості, розкривається в примітках по визначених активах і зобов'язаннях.

Основні засоби

Після визнання Товариство застосовує для оцінки об'єктів основних засобів модель переоціненої вартості, за якою первісно визнана собівартість зменшується на суму накопиченої амортизації з подальшим її коригуванням до рівня справедливої вартості та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності.

Незалежна оцінка основних засобів була проведена станом на 31.12.2014 року.

Запаси

Справедлива вартість запасів, визначається на основі вартості їхньої можливої реалізації в ході нормальної діяльності за винятком витрат на передпродажну підготовку, і розумного чистого прибутку (маржі), заснованої на додаткових витратах, необхідних для завершення створення запасів і для здійснення їхнього продажу.

Торговельна й інша дебіторська заборгованість

Справедлива вартість торговельної й іншої довгострокової дебіторської заборгованості розраховується як приведена вартість майбутніх потоків коштів, дисконтованих за подвійною обліковою ставкою НБУ, яка розраховується на початок місяця, в якому було визнано такий фінансовий актив.

Фінансові інструменти

Оціночна справедлива вартість деяких фінансових інструментів визначалася на основі наявної ринкової інформації або з використанням інших методів оцінки, заснованих переважно на застосуванні суб'єктивного судження при аналізі ринкових даних і розрахунку оціночних значень. Відповідно, немає впевненості в тому, що Товариство зможе продати фінансові інструменти на ринку за вартістю, що визначена на основі таких оцінок. Використання різних допущень і методів оцінки може вплинути на оціночні показники справедливої вартості.

Станом на 31 грудня 2015 і 2014 років оціночна справедлива вартість фінансових активів, (які включають грошові кошти та їх еквіваленти, торговельну й іншу дебіторську заборгованість) та фінансових зобов'язань (які включають торговельну і іншу кредиторську заборгованість) незначно відрізняється від їх балансової вартості в зв'язку з тим, що дані інструменти є короткостроковими

розрахунок виходячи із середньоденного заробітку та накопичених днів невикористаної відпустки окремим працівником на кінець звітного року й натомість загальну суму забезпечень. За результатами здійсненого перерахунку було визнано додаткову суму забезпечень на оплату днів невикористаної відпустки станом на 31.12.2014. в розмірі 241 тис. грн. Внаслідок цього було зменшено відстрочені податкові зобов'язання на 44 тис. грн.

Було збільшено поточні зобов'язання по статті «Торгова кредиторська заборгованість» на суму нарахованого роялті, яке відноситься до операцій 2014 року, в розмірі 261 тис. грн. Внаслідок цього було зменшено відстрочені податкові зобов'язання на 47 тис. грн.

За результатами уточнення об'єкта оподаткування податком на прибуток за 2014 рік було сторновано суму нарахованого поточного податку на прибуток в розмірі 31 тис. грн.

Статті Звіту про фінансовий стан (Балансу) на 31.12.2014 року, які було відкориговано тис. грн.

На 31.12.2014 р. до коригувань коригування На 31.12.2014 р. після коригувань

Актив

Дебіторська заборгованість по розрахунках з бюджетом 198 31 229

Усього за розділом II 9 579 31 9 610

Баланс 37 421 31 37 452

I. Власний капітал

Пасив

Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) (8 123) (380) (8 503)

Усього за розділом I 8 379 (380) 7 999

II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення

Відстрочені податкові зобов'язання 2 865 (91) 2 774

Усього за розділом II 2 865 (91) 2 774

III. Поточні зобов'язання і забезпечення

Торгова кредиторська заборгованість 4497 261 4758

Розрахунки з оплати праці 758 241 999

Усього за розділом III 26177 502 26679

Баланс 37421 31 37452

Статті Звіту про сукупні доходи за 2014 рік, які було відкориговано

До коригувань коригування Після коригування

Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) (53457) (241) (53698)

Валовий прибуток 12334 (241) 12093

Витрати на збут (10524) (261) (10785)

Фінансовий результат від операційної діяльності 1437 (502) 935

Фінансовий результат до оподаткування (1635) (502) (2137)

Витрати (дохід) з податку на прибуток 72 (122) (50)

Чистий фінансовий результат (1707) (411) (2087)

Усього сукупний дохід за рік (1653) (411) (2033)

Середньопісляна кількість простих акцій 4040000 4040000

надійшло за 2014 рік

валова балансова вартість 77 187 66 21 456 807

нараховано амортизації 684 753 144 141 21 1 743

вибуло за 2014 рік

валова (переоцінена) вартість 22 350 372

амортизація

Балансова (залишкова) вартість на 31.12.14 12 351 8 356 626 290 0 195 21 818

переоцінка на 31.12.14 3 887 1 265 705 131 5 988

Балансова (переоцінена) вартість на 31.12.14 16 238 9 621 1 331 421 169 195 27975

накопичена амортизація 0 0 0 0 169 0 169

Довідково: балансова вартість без врахування переоцінок 3 584 5 941 293 470 0 195 10 483

надійшло за 2015 рік

валова балансова вартість 540 29 40 841 1450

нараховано амортизації 891 1007 398 206 40 2 542

вибуло за 2015 рік

валова (переоцінена) вартість 609 609

амортизація

Балансова (залишкова) вартість на 31.12.15 15 347 9 154 933 244 0 427 26 105

переоцінка на 31.12.15

Балансова (переоцінена) вартість на 31.12.15 15 347 9 154 933 244 0 427 26 105

валова (переоцінена) вартість 16 238 10 161 1 331 450 209 427 28 816

накопичена амортизація 891 1 007 398 206 209 0 2 711

Довідково: балансова вартість без врахування переоцінок 3 382 6 020 224 356 427 10 409

Інша інформація

тис. грн.

Сума,

тис. грн. Пояснення

Балансова вартість ОЗ, що надійшла 609

Капітальні вкладення за рік 841 Придбання основних засобів та здійснення капітальних вкладень.

Сума сплачених авансів у складі незавершених капітальних вкладень на 31.12.2015 427 Аванси на придбання ліцензії на користування свердловиною для забору води

Протягом звітнього року та на дату складання фінансової звітності основні засоби не передавались у заставу, та не існує обмежень щодо їх використання та розпорядження.

8. Інвестиції

Склад інвестицій у фінансові активи

тис. грн.

на 31.12.2015 року на 31.12.2014 року на 31.12.2013 року

Довгострокові інвестиції оцінювані по амортизованій вартості (довгострокові позики видані) 40 36 50

Короткострокові інвестиції оцінювані по амортизованій вартості - всього 3 671 1 090 3 320

- торгова та інша дебіторська заборгованість 3 530 1 003 3 212

Товари 450 691 661

резерв по застарілим і запасам, які повільно обертаються (23) (16) (0)

Товари, нетто 427 675 661

Разом запаси 7111 6 358 6460

резерв по застарілим і запасам, які повільно обертаються (86) (40) (52)

Разом запаси, нетто 7025 6 318 6408

Інформація про рух резерву по застарілим і запасам, які повільно обертаються тис. грн.

Група запасів Залишок на 31.12.2013 р. Сторновано (-),

Нараховано (+) в 2014 р. Залишок на 31.12.2014 р. Сторновано (-),

Нараховано (+) в 2015 р. Залишок на 31.12.2015 р.

Готова продукція 52 (28) 24 39 63

Товари 0 16 16 7 23

Разом: 52 (12) 40 46 86

10. Грошові кошти та їх еквіваленти

Інформація про залишки грошових коштів

Найменування показника Залишок у валюті зберігання на 31.12.2015 на 31.12.2014 на 31.12.2013

Розрахункові рахунки

в гривнях, тис. грн. 487 1 596 1175

Каса

в гривнях, тис. грн. 3 6 3

Разом: 490 1 602 495

11. Торгова дебіторська заборгованість

До складу торгової дебіторської заборгованості (нетто) Товариства включена заборгованість покупців та замовників за реалізовану продукцію та надані послуги на суму 3 412 тис. грн. (на 31 грудня 2014 р.: 951 тис. грн., на 31 грудня 2013 р.: 3092 тис. грн.).

Стаття містить суми дебіторської заборгованості по розрахунках з покупцями та замовниками термін оплати по якій ще не настав на дату складання звітності, а також прострочену дебіторську заборгованість. Така заборгованість є безпроцентною та погашається в ході звичайної діяльності й відображається за сумою виставлених покупцям та замовникам рахунків за мінусом оціненої суми резерву сумнівних боргів.

Нижче представлений аналіз заборгованості покупців і замовників:

тис. грн.

Показник 31.12. 2015 р. 31.12. 2014 р. 31.12. 2013 р.

Поточна і не знецінена 3 359 0 1121

Прострочена, але не знецінена

- з затримкою платежу до 30 днів 0 508 18

- з затримкою платежу від 30 до 60 днів 53 285 491

- з затримкою платежу від 60 до 90 днів 0 13 153

- з затримкою платежу від 90 до 120 днів 0 28 455

На 1 січня 1704 922 724

Нарахування резерву за рік 114 782 198

Використано резерву 581 0 0

Сторновано резерву 547 0 0

На 31 грудня 690 1704 922

12. Торгова кредиторська заборгованість

До складу торгової кредиторської заборгованості Товариства включена заборгованість перед постачальниками за придбану сировину, необоротні активи та отримані послуги на суму 2 970 тис. грн. (на 31 грудня 2014 - 4758 тис. грн., на 31 грудня 2013 р. -5079 тис. грн.).

Стаття містить суми кредиторської заборгованості по розрахунках з постачальниками, термін оплати по якій ще не настав на дату складання звітності, а також прострочену кредиторську заборгованість. Така заборгованість відображається за сумою виставлених постачальниками рахунків. Справедлива вартість зобов'язань у складі кредиторської заборгованості суттєво не відрізняється від її балансової вартості.

Нижче представлений аналіз кредиторської заборгованості перед постачальниками:

тис. грн.

Показник 31.12. 2015 р. 31.12. 2014 р. 31.12. 2013 р.

Поточна - всього 2 946 4 758 4 979

Прострочена - всього 24 0 100

Довідково:

із загальної суми простроченої з затримкою платежу понад 1 рік 0 100

Разом заборгованості перед постачальниками 2 970 4 758 5 079

У зв'язку із простроченою в оплаті заборгованістю протягом 2015-2014 року кредиторами не виставлялись додаткові рахунки на сплату штрафів.

Кредиторська заборгованість Товариства не забезпечена банківськими гарантіями, заставою майна, акредитивами або іншими активами.

13. Інша дебіторська заборгованість

До складу іншої дебіторської заборгованості Товариства включена заборгованість бюджету по податку на додану вартість, заборгованість по розрахунках з працівниками за виданими позиками, заборгованість фонду соціального страхування по лікарняним виплатам, та інша дебіторська заборгованість на суму 259 тис. грн. (на 31 грудня 2014 р.: 139 тис. грн., на 31 грудня 2013 р.: 228 тис. грн.).

Стаття містить суми дебіторської заборгованості термін оплати по якій визначається діючим податковим законодавством щодо повернення сум податку на додану вартість, законодавством щодо загальнообов'язкового державного соціального страхування, укладеними договорами.

По позиціях, за якими терміни погашення прямо не визначаються договірними відносинами, заборгованість вважається поточною.

Заборгованість відображається за сумою погашення за мінусом оціненої суми резерву сумнівних боргів.

Нижче представлений склад іншої дебіторської заборгованості:

тис. грн

визначається діючим податковим законодавством. По інших позиціях терміни погашення кредиторської заборгованості прямо не визначаються договірними відносинами, тому вона не вважається простроченою.

Така заборгованість відображається за сумою погашення.

Нижче представлений склад іншої кредиторської заборгованості:

тис. грн.

Показник 31 грудня 2015 р. 31 грудня 2014 р. 31 грудня 2013 р.

Заборгованість по нарахованих податках та зборах, окрім податку на прибуток: 185 355 54

Орендна плата(податок) за землю - 0 2

податок з доходів фізичних осіб - 34 51

Екологічний податок та плата за надра 2 2 1

податок на додану вартість 183 316

інші податки і збори (військовий збір) - 3

Заборгованість за нарахованими відсотками по облігаціям 763 460

Заборгованість за викуплені облігації 19 944

Інша кредиторська заборгованість 14 17 15

Разом : 962 20 316 529

15 . Аванси видані

До складу авансів виданих Товариства включена заборгованість постачальників у зв'язку зі здійсненням передоплати на закупівлю матеріалів, енергоносіїв, покупних комплектуючих виробів та послуг на суму 1365 тис. грн. (на 31 грудня 2014 р.: 371 тис. грн., на 31 грудня 2013 р.: 511 тис. грн.).

Така заборгованість не відноситься до фінансових активів, тому відображається за договірною сумою майбутніх надходжень матеріальних активів та послуг за мінусом сплачених сум податку на додану вартість, що компенсується у відповідності до норм діючого податкового законодавства.

Нижче представлений склад авансів виданих:

тис. грн.

Показник 31 грудня 2015 р. 31 грудня 2014 р. 31 грудня 2013 р.

Аванси під закупівлю матеріалів 693 282 414

Аванси під отримання послуг 655 89 97

Аванси під закупівлю необоротних активів 17 0 0

Разом аванси видані 1 365 371 511

16. Аванси отримані

До складу авансів отриманих Товариства включена заборгованість перед покупцями за майбутні поставки готової продукції та послуг на суму 1 278 тис. грн. (на 31 грудня 2014 р.- 606 тис. грн., на 31 грудня 2013 р. - 776 тис. грн.).

Така заборгованість не відноситься до фінансових зобов'язань, тому відображається за договірною сумою майбутніх поставок виробленої продукції та послуг за мінусом отриманих сум податку на додану вартість, що відраховуються до бюджету у відповідності до норм діючого податкового законодавства.

Нижче представлений склад авансів отриманих:

інша продукція (ФЕМ) 2 027 2929

будівельні товари 1 055 1084

послуги будівельного транспорту та механізмів 294 304

Довідково: обсяг бартерних операцій із загальної суми доходів від продажу товарів та послуг 0 0

Продукція реалізується в основному для будівельних організацій Чернігова та Києва.

18. Капітал

Загальна кількість дозволених до випуску зареєстрованих простих іменних (звичайних) акцій складає станом на 31.12.2015 року 4 040 000 штук (станом на 31.12.2014 р. та 31.12.13 р. - 4 040 000 штук) номінальною вартістю 0,25 грн. за одну акцію. Всі випущені прості іменні (звичайні) акції повністю оплачені. Кожна проста іменна (звичайна) акція надає право одного голосу.

Товариство не випускало привілейованих акцій.

Товариство не викупало акцій власної емісії та не здійснювало емісії акцій протягом 2015-2013 років.

Акціонерний капітал був скоригований з урахуванням гіперінфляції, як описано у Примітці 3.

Інформація про рух звичайних акцій

Показник 2015 рік 2014 рік 2013 рік

штук грн. штук грн. штук грн.

Випущено звичайних акцій на початок звітного року номінальною вартістю 0,25 грн. 4 040 000 1 010 000 4 040 000 1 010 000 4 040 000 1 010 000

Коригування акціонерного капіталу у зв'язку із перерахунком на гіперінфляцію X 402885,73

X 402885,73

X 402885,73

Випущені акції на початок звітного року 4 040 000 1 412885,73 4 040 000 1 412885,73 4 040 000 1 412885,73

Випущено звичайних акцій на кінець звітного року номінальною вартістю 0,25 грн. 4 040 000 1 010 000 4 040 000 1 010 000 4 040 000 1 010 000

Коригування акціонерного капіталу у зв'язку із перерахунком на гіперінфляцію X 402 885,73

X 402 885,73

X 402 885,73

Випущені акції на кінець звітного року 4 040 000 1 412885,73 4 040 000 1 412885,73 4 040 000 1 412885,73

Дивіденди

Товариство у звітному році не приймало рішення про виплату дивідендів.

Заборгованість по раніше оголошених дивідендах станом на 31.12.2015 року складає 11 тис. грн. (на 31.12. 2014 року та 31.12.2013року – 11 тис. грн.).

Прибуток на акцію

Прибуток на акцію розраховується шляхом розподілу чистого прибутку, що припадає на частку власників простих іменних (звичайних) акцій Товариства, на середньозважене число звичайних акцій, що знаходилися в обігу протягом зазначеного періоду.

У Товариства немає потенційних розбавляючих звичайних акцій, відповідно, розбавлений прибуток на акцію дорівнює базовому прибутку на акцію

1000,00 грн.(одна тисяча гривень 00 коп.) Загальна номінальна вартість облігацій станом на 31.12.2013 року складає 10 000 тис. грн. плюс нараховані відсотки 265 тис. грн. Мета використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій: 72,52 % ресурсів, залучених від продажу облігацій, планується використати для закупівлі матеріалів, 27,33 % ресурсів, залучених від продажу облігацій, – для оплати обладнання та устаткування, 0,15 % - для оплати робіт, необхідних для збільшення обсягів виробництва та розширення асортименту продукції, що випускається, та переліку послуг, що надаються. Закрите розміщення облігацій було здійснено серед юридичних осіб як резидентів так і нерезидентів. Термін погашення облігацій - 31.12.2017 р. Станом на 31.12.2014 року Товариство достроково викупило облігації Серії А та Серії В у повному обсязі.

Станом на 31.12.2015 року в обігу знаходяться облігації серії В та серії С.

Загальна кількість облігацій серії В 10 000 штук. Номінальна вартість однієї облігації складає 1000,00 грн.(одна тисяча гривень 00 коп.) Загальна номінальна вартість облігацій станом на 31.12.2015 року складає 10 000 тис. грн. плюс нараховані відсотки 195 тис. грн.

06.02.2015 року Товариством було зареєстровано емісію облігацій (номер свідоцтва 22/2/2015-Т). Загальний обсяг емісії – 9 800 000 грн. (9 800 штук номінальною вартістю 1000 грн). Дати початку укладення договорів з першими власниками серії С – 18.02.2015 року. Дата погашення облігацій – 31.03.2021 року. Загальна номінальна вартість облігацій станом на 31.12.2015 року складає 9 800 тис. грн. плюс нараховані відсотки 568 тис. грн.

Відсоткова ставка по облігаціям серії С на перший відсотковий період складає 23% (двадцять три відсотки) річних. Мета використання фінансових ресурсів, залучених від продажу облігацій: 72,52 % ресурсів, залучених від продажу облігацій, планується використати для закупівлі матеріалів; 27,33 % ресурсів, залучених від продажу облігацій, – для оплати обладнання та устаткування; 0,15 % - для оплати робіт, необхідних для збільшення обсягів виробництва та розширення асортименту продукції, що випускається, та переліку послуг, що надаються.

На 31 грудня 2015 року довгострокові позики по емітованих облігаціях представлені наступним чином:

Показник На 31.12.2015 року На 31.12.2014 року На 31.12.2013 року

Середньо-зважена процентна ставка, % Сума, тис. грн. Середньо-зважена процентна ставка, % Сума, тис. грн. Середньо-зважена процентна ставка, % Сума, тис. грн.

Облігації Серія А 23 23 10 195

Облігації Серія В 23 10 195 23 23 10 265

Облігації Серія С 23 10 368

За вирахуванням поточної частини (примітка 14) (763) 23 23 (460)

Разом: 19 800 20 000

20. Собівартість реалізації та витрати

Собівартість реалізації включає наступні статті:

тис. грн.

Стаття витрат 2015 р. 2014 р.

Матеріали 53 898 38 477

Витрати на оплату праці 229 293

Витрати на соціальні заходи 95 113

Транспортні витрати та інші послуги 5 725 10 115

Амортизація основних засобів та нематеріальних активів 5 3

Разом 6 054 10 524

Адміністративні витрати

Адміністративні витрати включають наступні статті:

тис. грн.

Стаття витрат 2015 р. 2014 р

Амортизація основних засобів та нематеріальних активів 227 1 996

Матеріальні витрати 176 138

Витрати на оплату праці 2151 1 656

Витрати на соціальні заходи 681 583

Податки, крім податку на прибуток 401 329

Послуги 1 546 247

Банківські послуги 91

Консультаційні й інформаційні послуги 109

Разом 5 182 5 149

Інші операційні доходи і витрати (нетто)

Інші операційні доходи включають наступне:

тис. грн.

Вид доходу (прибутку) 2015 р. 2014 р.

Прибуток від реалізації запасів 449 1007

Прибуток від списання заборгованості 42 72

Отримані відсотки банку за розміщення грошових коштів на розрахунковому рахунку 32 34

Дохід від оприбуткування запасів (металолому) 125 72

Дохід від надання послуг з автоперевезень 5 821

Дохід від зменшення резерву на знецінення запасів 433 12

Отримані штрафи, пені 10 9

Відшкодування витрат по заробітній платі учасникам АТО 107

Інші операційні доходи 5 11

Разом 1 203 7 038

Інші операційні витрати включають наступне:

тис. грн.

Вид витрат (збитку) 2015 р. 2014 р.

Нарахування резерву на низьколіквідні запаси 47 -

Витрати по сумнівних боргах 788

Штрафи, пені 12 -

Собівартість реалізованих запасів (основних засобів) 770

Інші операційні витрати 700 704

Разом 759 2 262

ставками податку на прибуток, що будуть діяти, коли відстрочені податкові активи та зобов'язання, як очікується будуть використані.

Складові витрат з податку на прибуток такі за 2015 та 2014 роки:

тис. грн.

Показник 2015 рік 2014 рік

Витрати з поточного податку на прибуток 270

Зміни відстрочених податків – виникнення та сторнування тимчасових різниць 145 (50)

Витрати (дохід) з податку на прибуток 415 (50)

Узгодження між сумою витрат з податку на прибуток і сумою бухгалтерського збитку, помноженого на податкову ставку за рік, що закінчується 31 грудня 2014 року та 31 грудня 2015 року, є таким:

тис. грн.

Показник 2015 рік 2014 рік

Прибуток (збиток) до оподаткування 2 478 (2 137)

Нормативна ставка податку 18 18

Теоретичні витрати (доходи) з податку на прибуток при застосуванні нормативної ставки 446 (385)

Ефект від переоцінки тимчасових різниць 145 (50)

Ефект від зміни ставки податку

Податковий ефект статей, що не зменшують базу оподаткування, або не враховуються для цілей оподаткування (нетто) (176) 385

Витрати (дохід) з податку на прибуток 415 (50)

Станом на 31 грудня 2015 року відстрочені податкові активи і зобов'язання та їх рух включають:

тис. грн.

Показник на 31.12.2015 Виникнення та сторнування тимчасових різниць у на 31.12.

2014 Виникнення та сторнування тимчасових різниць у на 31.12.2013

звіті про сукупні доходи іншому додатковому капіталі звіті про сукупні доходи іншому додатковому капіталі

Відстрочені податкові зобов'язання:

Основні засоби 3077 (235) 3 312 1066 2246

Разом: 3077 (235) 3 312 1066 2246

Відстрочені податкові активи:

Основні засоби 0 (56) 56 (11) 67

Довгострокова дебіторська заборгованість 0 (3) 3 3

Запаси (резерв на знецінення) 15 8 7 (2) 9

Торгова дебіторська заборгованість (резерв сумнівних боргів) 124 (183) 307 141 166

Торгова кредиторська заборгованість (роялті) 0 (47) 47 47

Виплати працівникам (забезпечення витрат на оплату відпусток) 19 (99) 118 (54) 172

Інші поточні зобов'язання (нараховані відсотки за облігаціями) 0 0 0 (83) 83

Разом: 158 (380) 538 (38) 500

Відстрочені податкові активи

чиста сума

22. Виплати працівникам

Загальні витрати на персонал

тис. грн.

Стаття витрат 2015 рік 2014 рік

Заробітна плата 8 309 6796

Відрахування ЄСВ 2 905 2566

Разом 11 214 9362

Товариство визнає короткострокові виплати працівникам як витрати та як зобов'язання після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Товариство визнає очікувану вартість короткострокових виплат працівникам за відсутність як забезпечення відпусток – під час надання працівниками послуг, які збільшують їхні права на майбутні виплати відпускних. Простроченої заборгованості по виплаті заробітної плати на 31.12.2015 року немає.

Виплати при звільненні

Відповідно до Колективного договору та умов контрактів Товариство забезпечує своїх працівників одноразовими допомогам, які виплачуються при виході на пенсію. Розмір цих зобов'язань залежить від стажу роботи, рівня компенсаційних виплат, а також розміру пенсій, виплачуваних відповідно до колективного договору. Товариство фінансує ці зобов'язання, коли суми зобов'язань підлягають сплаті.

В 2015 році сума таких виплат склала 99 тис. грн. Протягом 2014- 2013 років виплати при звільненні працівників у зв'язку із виходом на пенсію не здійснювались.

Програми з визначеними внесками

Програми з визначеними внесками являють собою внески до фондів загальнообов'язкового державного соціального страхування за своїх працівників у розмірі, визначеному чинним законодавством України, на базі нарахованого доходу працівникам до утримання податку на доходи фізичних осіб. У Товариства не існує законодавчого або добровільно прийнятого зобов'язання виплачувати інші відрахування у відношенні даних виплат.

Витрати по нарахованих сумах ЄСВ протягом 2015 року становили 2 905 тис. грн. (в 2014 році – 2 566 тис. грн.)

Сплачені суми єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування (ЄСВ) з урахуванням утриманих внесків із заробітної плати працівників склали в 2015 році 3 297 тис. грн.(в 2014 році – 2 823 тис. грн.)

Дебіторська заборгованість по сплаті єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування (ЄСВ) на 31.12.2015 року складає 18 тис. грн. і є поточною (на 31.12.2014 р. кредиторська заборгованість перед фондом становила 96 тис. грн.).

У звіті про сукупний дохід сумарні витрати по сплаті ЄСВ відображені у складі відповідних статей витрат в залежності від функцій, які виконують працівники.

23. Заборгованість з оплати праці

До складу заборгованості з оплати праці Товариства включена заборгованість з оплати праці з врахуванням забезпечень на оплату невикористаних днів відпусток працівників, по нарахованому єдиному внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування (ЄСВ) на загальну суму 684 тис. грн (на 31.12.2014 р. – 999 тис. грн. ; на 31 грудня 2013 р. : 1275 тис. грн)

Операційна оренда

Нижче представлена інформація про очікуваний графік майбутніх платежів за земельну ділянку, орендовану у муніципальної влади за договором невідмовної оренди:

тис. грн.

Період погашення платежу на 31.12.2015 року на 31.12.2014 року на 31.12.2013 року

менше одного року 2 2

від одного до п'яти років 3 5

Разом: 3 5 7

Графік орендних платежів, приведений вище, був розрахований виходячи з умов договору оренди, що діяв на звітну дату. Розмір даних платежів щорічно збільшується і розраховується по формулі, що враховує поправочний коефіцієнт, який встановлюється місцевими органами влади та у директивному порядку і не відображений в сумах, приведених вище. Договір оренди укладено до 17.08.2016 року.

Крім того, Товариство уклало договори безстрокового користування земельними ділянками, у відповідності з якими воно платить податок на землю. По своїй суті, податок на землю є у даному випадку орендною платою. Нижче в таблиці надані плановані зобов'язання по сплаті податку на землю (розраховані на основі податкових ставок, що діяли в поточному році):

тис. грн.

Період погашення платежу на 31.12.2015 року на 31.12.2014 року на 31.12.2013 року

менше одного року 306 306 306

від одного до п'яти років 1 224 1 224 1 224

більше п'яти років 12 240 12 546 12 852

Разом: 13 770 14 076 14 382

Фактичні витрати по сплаті земельного податку протягом 2015 року становили 382 тис. грн. (в 2014 році – 306 тис. грн.) , які було включено до звіту про сукупні доходи.

25. Пов'язані сторони

Сторони звичайно розглядаються як пов'язані, коли одна зі сторін має можливість контролювати іншу сторону, знаходиться під спільним контролем або може значно впливати на прийнятті нею рішення з питань фінансово-господарської діяльності. Також пов'язаними сторонами вважаються основні члени керівництва Товариства. При вирішенні питання про те, чи є сторони пов'язаними, приймається в увагу характер взаємин сторін, а не тільки їх юридична форма.

Товариство є дочірнім підприємством по відношенню до ТОВ «Цитадель-реєстратор», яке володіє 92,9% акціями Товариства. Протягом звітних періодів, що охоплює ця фінансова звітність, не здійснювались господарські операції між Товариством та материнським підприємством.

Товариство входить до складу підприємств Асоціації «Промислово-будівельна група «Ковальська», яка об'єднує кілька потужних підприємств у різних сегментах будівельної галузі, що виконують повний обсяг робіт: від видобування сировини і виготовлення будівельних матеріалів до зведення об'єктів житлового, комерційного та соціального призначення. До складу Асоціації входять наступні компанії, які розглядаються як пов'язані сторони:

- ПАТ «Завол ЗБК ім. Світлани Ковальської»

- ТНК Граніт
- Ковальська проект

Інформація про операції Товариства у 2015 році із підприємствами, які знаходяться під спільним контролем представлена нижче.

тис. грн.

Вид операції 2015 рік 2014 рік

Операції придбання – всього 15 848

в тому складі:

товарів 16816 15187

отримання послуг 1815 661

орендні послуги

Операції продажу 362

в тому складі:

товарів, готової продукції 9349 362

нерухомості та інших активів

надання послуг

Інформація про залишки у розрахунках Товариства із підприємствами, які знаходяться під спільним контролем, станом на 31 грудня 2015 року представлена у таблиці:

тис. грн.

Зміст заборгованості на 31.12 2015 на 31.12 2014 на 31.12 2013

Дебіторська заборгованість – всього 2 449 94 53

в тому складі:

ТОВ Бетон - Комплекс 36

Завод ЗБК ім. С.Ковальської 2 449 94 17

Кредиторська заборгованість - всього 1 991 3 706 4 248

Завод ЗБК ім.С.Ковальської 1 965 3 119 4 012

ТОВ Бетон - Комплекс 26 574 230

ТОВ Термінал - М 13 6

Всі суми в розрахунках не забезпечені, і очікується, що вони будуть погашені грошовими коштами.

Винагорода провідного управлінського персоналу Товариства

Провідний управлінський персонал - ті особи, які безпосередньо або опосередковано мають повноваження та є відповідальними за планування, управління та контроль діяльності Товариства.

До провідного управлінського персоналу було віднесено членів спостережної ради та правління Товариства. Члени спостережної ради працюють на безоплатній основі.

Провідний управлінський персонал Товариства одержує тільки короткострокові винагороди. За рік, що закінчився 31 грудня 2015 року, провідний управлінський персонал одержав винагороду в сумі 516 тис. грн.(за 2014 рік – 419 тис. грн.).

26. Сегментна звітність

Товариство здійснює свою господарську діяльність на території України. Така діяльність пов'язана з виробництвом зализобетонних виробів. Керівництво вважає, що в нього існує тільки

області. Його продукція реалізується будівельним підприємствам та населенню. В Україні продовжуються економічні реформи і розвиток правової, податкової й адміністративної інфраструктури, що повинні відповідати вимогам ринкової економіки. Стабільність Української економіки буде багато в чому залежати від ходу цих реформ, а також від ефективності заходів уряду у сфері економіки, фінансової і грошово-кредитної політики.

Поточна економічна криза супроводжується різкою девальвацією національної валюти та інфляційними процесами. Стабілізація української економіки буде багато в чому залежати від ходу реформ, а також від ефективності заходів уряду у сфері економіки, фінансової і грошово-кредитної політики. Незважаючи на ці заходи, існує невизначеність відносно майбутнього економічного росту, можливості доступу до джерел капіталу, а також вартості капіталу, що може негативно вплинути на фінансовий стан, результати операцій і економічні перспективи Товариства. Керівництво Товариства вважає, що воно здійснює всі необхідні заходи для підтримки економічної стійкості Товариства в даних умовах. Однак подальше погіршення ситуації в описаних вище областях може негативно вплинути на результати і фінансовий стан Товариства. В даний час неможливо визначити, яким саме може бути цей вплив.

Оподаткування

Податкова система України характеризується частими змінами законодавчих норм, офіційних роз'яснень і судових рішень, найчастіше нечітко викладених і суперечливих, що допускає їх неоднозначне тлумачення різними податковими органами. Правильність нарахування податків у звітному періоді може бути перевірена протягом трьох наступних календарних років, однак при певних обставинах цей термін може збільшуватися. Керівництво Товариства, виходячи зі свого розуміння українського податкового законодавства, офіційних роз'яснень і судових рішень, вважає, що податкові зобов'язання відображені правильно. Але трактування цих положень відповідними органами може бути іншим і якщо вони зможуть довести правомірність своєї позиції, це може значно змінити дійсну фінансову звітність.

Протягом 2015 року Товариство не перевірялось ДФС (Державною фіскальною службою України) щодо повноти та своєчасності податків до бюджету.

Станом на 31 грудня 2015 керівництво вважає, що його тлумачення відповідного законодавства є обґрунтованим, і що позиція Товариства у відношенні податків, питань валютного і митного законодавства є вірною.

Зобов'язання капітального характеру

У ході своєї фінансово-господарської діяльності Товариство не уклало договорів, по яких виникають зобов'язання капітального характеру.

Страховання

Товариство виконує вимоги українського законодавства по обов'язковому страхуванню.

Товариство не страхує основні виробничі активи і цивільну відповідальність.

Вид застрахованого ризику Страхова сума,

тис. грн. термін дії договору страхування

Договір № 181/001/14/000048 обов'язкового особистого страхування працівників відомчої та місцевої пожежної охорони і членів добровільних пожежних дружин (команд) 453,6 З 04.10.2014 по 03.10.2015

договором операційної оренди № 93 від 18.08.2006 року, термін дії якого минає 17.08.2016 року.

Судові розгляди

В жовтні 2015 року товариством було подано позов до суду щодо стягнення боргу з приватного підприємства «Елара» в загальній сумі 63738,15 грн. (в тому числі сума основного боргу 35006,04 грн., інфляційні втрати та штрафні санкції в сумі 28732,11 грн.). За наслідками звернення до суду основна сума боргу відповідачем була сплачена, інша частина заборгованості, що підлягає стягненню з відповідача, знаходиться на виконанні у відділі ДВС Бориспільського міськрайонного управління юстиції.

Позови до Товариства були відсутні.

28. Управління капіталом

Управління капіталом - це забезпечення можливості Товариства продовжувати безперервну діяльність з метою збереження прибутковості капіталу для акціонерів і одержання вигод іншими зацікавленими сторонами, а також підтримки оптимальної структури капіталу. Для підтримки і регулювання структури капіталу Товариство може коригувати суму дивідендів, які виплачуються акціонерам, викупати у акціонерів акції Товариства, випускати нові акції або продавати активи з метою зменшення заборгованості.

Товариство здійснює заходи щодо управління капіталом за рахунок оптимізації структури боргу і власного капіталу, при якому Товариство буде здатним безперервно продовжувати свою діяльність у найближчому майбутньому.

Капітал Товариства складається з власного та позикового капіталу. Власний капітал включає статутний капітал (Примітка 18), який зменшено на суму непокритого збитку. Позиковий капітал включає позикові кошти (Примітки 12, 14).

Непокритий збиток зменшено на суму сформованого резервного капіталу, який відповідно до статті 19 Закону України «Про акціонерні товариства» повинен бути не менше ніж 15 відсотків статутного капіталу. Резервний капітал створюється для покриття збитків, а також для виплати дивідендів за привілейованими акціями. Фактичний розмір резервного капіталу Товариства станом на 31.12. 2015 року становить 20 тис. грн., що не відповідає мінімальному рівню, який встановлено вимогами статуту Товариства та законодавства.

Частиною третьою статті 155 Цивільного кодексу України визначено вимоги, щодо співвідношення статутного капіталу та вартості чистих активів. Якщо після закінчення другого та кожного наступного фінансового року вартість чистих активів акціонерного товариства виявиться меншою від статутного капіталу, Товариство зобов'язане оголосити про зменшення свого статутного капіталу та зареєструвати відповідні зміни до статуту у встановленому порядку. Якщо вартість чистих активів Товариства стає меншою від мінімального розміру статутного капіталу, встановленого законом, товариство підлягає ліквідації.

Розмір чистих активів станом на 31.12.2015 року перевищує зареєстрований статутний фонд на 9052 тис. грн.

29. Управління ризиками

Основні ризики, властиві діяльності Товариства, включають:

- ризик ліквідності,
- кредитний ризик

зобов'язань.

Контрактний термін погашення поточної кредиторської заборгованості не перевищує 3 місяців.

Кредитний ризик

Кредитний ризик – це невиконання своїх зобов'язань стороною контракту і як наслідок виникнення фінансового збитку Товариства. Фінансові інструменти, які створюють суттєві кредитні ризики для Товариства, це грошові кошти та їх еквіваленти та дебіторська заборгованість, що включає незабезпечену торгівельну і іншу дебіторську заборгованість.

Товариство не утримує та не випускає фінансові інструменти з метою їх продажу.

Грошові кошти розміщуються у фінансових інститутах, які на момент відкриття рахунку мають мінімальний ризик дефолту. Проте використання цього підходу не дозволяє запобігти виникненню збитків у випадку більш суттєвих змін на ринку.

На 31.12.2015 року 77% кредитного ризику припадає на 4 підприємства за поставлену продукцію: ПАТ «Завод ЖБК ім. С. Ковальської (60%), ДП «Укрсівербуд» ПрАТ «Домобудівний комбінат»(7%), ПАТ «Чернігівбуд» (6%), ТОВ «Основа-Буд-7» (4%). По інших контрагентах концентрація кредитного ризику не перевищує 3% від загальної суми грошових активів.

Фінансові активи, які потенційно схильні до кредитного ризику, представлені у таблиці, що наведена нижче, без вирахування резерву на знецінення і включають дебіторську заборгованість покупців.

На 31 грудня 2015 , 2014 і 2013 років максимальна сума кредитного ризику Товариства з дебіторської заборгованості, по категоріям дебіторів була наступною:

тис. грн.

Група заборгованості На 31.12.2015 р. На 31.12.2014 р. На 31.12.2013 р.

Юридичні особи та підприємці 4 093 2 285 3 714

Фізичні особи 9 371 300

Разом 4 102 2 656 4014

Товариство створює резерви під знецінення, що являють собою оцінку очікуваних збитків у відношенні торгівельної й іншої дебіторської заборгованості. Розмір резерву під збитки визначається виходячи з оцінки платоспроможності кожного дебітора та на 31.12.2015 року становить 690 тис. грн. (на 31.12.2014 року - 1704 тис. грн. на 31.12.2013 року – 922 тис. грн.).

Ризик зміни процентних ставок

Ризик зміни процентних ставок пов'язаний з ймовірністю змін у вартості фінансових інструментів у зв'язку зі змінами процентних ставок.

Керівництво Товариства не має затвердженої політики відносно визначення рівня схильності Товариства ризику зміни відсоткової ставки по фіксованим або плаваючим ставкам відсотка. На початок та кінець звітного року Товариство не має фінансових зобов'язань, по яких існують змінні (плаваючі) відсоткові ставки. Внаслідок цього не проводиться оцінка впливу зміни процентних ставок на прибутки та збитки.

Оскільки Товариство не має будь-яких активів, що приносять суттєвий процентний дохід, фінансовий результат та грошовий потік від основної діяльності Товариства в цілому не залежать від зміни ринкових відсоткових ставок по активах.

30 Політ після звітної лати

збс
вул

На

Заг

11.

резу
збор

мен

акці

тися
волт

визн
VI I
Укр:

пра

суду

поря
спит
сдин

тос

Прошито, пронумеровано та скріплено
печаткою на 22 аркушах

Директор підприємства
ПАТ «БУДІНДУСТРІЯ»
Л.М. Авраменко Л.М. Авраменко

